

Corporación Prival Costa Rica, S.A.

Estados Financieros Separados y Notas Complementarias

Información Financiera Requerida por la
Superintendencia General de Entidades Financieras

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

CORPORACIÓN PRIVAL COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO
Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020
(En colones sin céntimos)

	Nota	<u>Diciembre</u> 2021	<u>Diciembre</u> 2020
ACTIVOS			
Disponibilidades		285.686.913	10.061
Efectivo	2-f, 4 y 9	285.686.913	10.061
Participación en el capital de otras empresas	2-e, 3 y 5	31.841.490.824	29.521.974.656
TOTAL DE ACTIVOS		<u>32.127.177.737</u>	<u>29.521.984.717</u>
PATRIMONIO			
Capital social	7-a	22.234.884.997	22.234.884.997
Capital pagado		22.234.884.997	22.234.884.997
Aportes patrimoniales no capitalizados	7-b	1.551.583.603	1.710.257.382
Reservas patrimoniales	2-i	430.535.457	292.342.117
Resultados acumulados de periodos anteriores		5.284.500.221	3.038.763.414
Resultado del periodo	2-e y 8	2.625.673.459	2.245.736.807
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>32.127.177.737</u>	<u>29.521.984.717</u>

Sergio Ruiz P.
Representante Legal

Luis Castillo R.
Contador

Sergio Zuñiga M.
Auditor Interno

Las notas son parte integral de los estados financieros separados.

CORPORACIÓN PRIVAL COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL SEPARADO
 Por el periodo de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En colones sin céntimos)

	Nota	Diciembre 2021	Diciembre 2020
Ingresos financieros			
Por disponibilidades		455.890	-
Por inversiones en instrumentos financieros		-	-
Total de ingresos financieros		<u>455.890</u>	<u>-</u>
RESULTADO FINANCIERO		<u>455.890</u>	<u>-</u>
Otros ingresos de operación			
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas supervisadas por SUGEF	2-e y 8	1.399.699.942	1.662.099.407
supervisadas por SUGEVAL	2-e y 8	1.627.483.937	747.590.282
Total otros ingresos de operación		<u>3.027.183.879</u>	<u>2.409.689.689</u>
Otros gastos de operación			
Por pérdida por participaciones en el capital de entidades supervisadas por SUGEF	2-e y 8	239.556.493	-
supervisadas por SUGEVAL	2-e y 8	24.216.477	45.756.208
Total otros gastos de operación		<u>263.772.970</u>	<u>45.756.208</u>
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		<u>2.763.866.799</u>	<u>2.363.933.481</u>
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS			
SOBRE LA UTILIDAD		<u>2.763.866.799</u>	<u>2.363.933.481</u>
Impuesto sobre la renta	2-j y 6	-	-
RESULTADO DEL PERIODO		<u>2.763.866.799</u>	<u>2.363.933.481</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERIODO, NETO DE IMPUESTO			
RESULTADOS INTEGRALES TOTALES DEL PERIODO		<u>2.763.866.799</u>	<u>2.363.933.481</u>

 Sergio Ruiz P.
 Representante Legal

 Luis Castillo R.
 Contador

 Sergio Zuñiga M.
 Auditor Interno

Las notas son parte integral de los estados financieros separados.

CORPORACIÓN PRIVAL COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO
 Por el periodo de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En colones sin céntimos)

	Nota	Capital social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados de periodos anteriores	Total Patrimonio
Saldo al 1° de enero de 2020	7-a	21.964.884.997	2.127.226.323	174.145.443	3.308.763.414	27.575.020.177
Resultados del periodo		-	-	-	2.363.933.481	2.363.933.481
Total otros resultados integrales		-	2.127.226.323	174.145.443	5.672.696.895	29.938.953.658
Transacciones con los accionistas						
Aportes no capitalizados	7-b	-	(416.968.941)	-	-	(416.968.941)
Capitalización de aportes	7-b	270.000.000	-	-	(270.000.000)	-
Total de transacciones con los accionistas		270.000.000	(416.968.941)	-	(270.000.000)	(416.968.941)
Reservas legales		-	-	118.196.674	(118.196.674)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2020		22.234.884.997	1.710.257.382	292.342.117	5.284.500.221	29.521.984.717
Saldo al 1° de enero de 2021	7-a	22.234.884.997	1.710.257.382	292.342.117	5.284.500.221	29.521.984.717
Resultados del periodo		-	-	-	2.763.866.799	2.763.866.799
Total otros resultados integrales		22.234.884.997	1.710.257.382	292.342.117	8.048.367.020	32.285.851.516
Transacciones con los accionistas						
Aportes no capitalizados	7-b	-	(158.673.779)	-	-	(158.673.779)
Capitalización de aportes	7-b	-	-	-	-	-
Total de transacciones con los accionistas		-	(158.673.779)	-	-	(158.673.779)
Reservas legales		-	-	138.193.340	(138.193.340)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021		22.234.884.997	1.551.583.603	430.535.457	7.910.173.680	32.127.177.737

Sergio Ruiz P.
Representante Legal

Luis Castillo R.
Contador

Sergio Zuñiga M.
Auditor Interno

Las notas son parte integral de los estados financieros consolidados.

CORPORACIÓN PRIVAL COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO
 Por el periodo de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En colones sin céntimos)

	Diciembre 2021	Diciembre 2020
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Resultados del periodo	2.763.866.799	2.363.933.481
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		
Aumento/(Disminución) por		
Otros ingresos operativos	(455.890)	-
Ganancia en participación en el capital de otras empresas	2-e y 8 (2.763.866.799)	(2.363.933.481)
Variación en los activos (aumento), o disminución		
Otros activos	-	-
Impuestos pagados	-	-
Participación en efectivo en el capital de otras empresas	-	-
Flujos netos de efectivo utilizado en las actividades de operación	(455.890)	-
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento		
Aportes de capital recibidos en efectivo	286.132.742	-
Flujos netos de efectivo provisto por las actividades de financiamiento	286.132.742	-
Aumento neto en el efectivo	285.676.852	-
Efectivo al inicio del periodo	10.061	10.061
Efectivo al final del periodo	2-f y 4 285.686.913	10.061

 Sergio Ruiz P.
 Representante Legal

 Luis Castillo R.
 Contador

 Sergio Zuñiga M.
 Auditor Interno

Las notas son parte integral de los estados financieros consolidados.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

(1) Entidad que reporta.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (“la Corporación”) es una compañía costarricense constituida el 25 de enero de 2016, bajo las Leyes de la República de Costa Rica. Posteriormente, mediante el acta 1326-2017 del 25 de abril de 2017 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) autorizó la constitución del Grupo Financiero Prival (la Corporación), conformado por: Prival Bank (Costa Rica), S.A., Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S.A., Prival Sociedad Administradora Fondos de Inversión, S.A. y Corporación Prival Costa Rica, S.A., esta última como entidad controladora.

La Corporación es una subsidiaria de Grupo Prival (Costa Rica), S.A., quien posee el 100% de sus acciones. Se encuentra domiciliada en la República de Costa Rica, su domicilio legal es Guachipelín de Escazú, centro comercial Distrito Cuatro, su información puede ser accesada a través de la dirección electrónica www.prival.com/costa-rica.

La Corporación se encuentra regulada por la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica, y las normas y disposiciones establecidas por CONASSIF, el Banco Central de Costa Rica (BCCR) y por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF).

La Corporación es controladora de las subsidiarias y por medio de éstas realiza actividades de intermediación bursátil, financiera, correduría de valores, administración de fondos de inversión, banca de inversión, servicios de custodia de valores, otras actividades autorizadas por el Código de Comercio y las entidades supervisoras.

La Corporación a través de su subsidiaria Prival Bank (Costa Rica), S.A., tiene una agencia en Guachipelín de Escazú.

(2) Bases para la presentación de los estados financieros separados y principales políticas contables.(a) Base de preparación

Los estados financieros separados han sido preparados con base en las disposiciones legales, reglamentarias y normativa contable emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y las modificaciones realizadas en el Reglamento de Información Financiera

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

(RIF) que rige a partir del 1º de enero de 2020 que se describen en la Nota 11 de los estados financieros separados adjuntos.

(b) Bases de medición

Los estados financieros separados han sido preparados con base en el costo histórico, con excepción de ciertas propiedades e inversiones en instrumentos financieros, las cuales son medidas y reconocidas a los importes revaluados y respectivamente al valor razonable.

(c) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros separados y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica, de acuerdo con las disposiciones emitidas por el CONASSIF. Por tanto, los estados financieros separados de la Corporación son preparados utilizando el colón costarricense como moneda funcional y de reporte.

(d) Moneda extranjera

i. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio de compra, prevaleciente a la fecha del balance general separado, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el período son convertidas a las tasas de cambio de compra que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en las cuentas por ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio, según corresponda.

ii. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

El Banco Central de Costa Rica (BCCR) ha definido como parte de su estrategia un régimen cambiario de flotación administrada, con los siguientes principios:

- En este régimen, el Banco Central permitirá que el tipo de cambio sea determinado libremente, pero se reserva la posibilidad de participar en el mercado cambiario con el fin de evitar fluctuaciones significativas en el tipo de cambio.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

- El Banco Central continuará utilizando en sus operaciones de estabilización las reglas de intervención vigentes.

iii. *Método de valuación de activos y pasivos*

Conforme a lo establecido en el plan de cuentas, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera deben expresarse en colones utilizando el tipo de cambio de compra de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica.

Al 31 de diciembre de 2021, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de venta de ¢645.25 por US\$1,00 y ¢617,30 por US\$1,00 al 31 de diciembre de 2020.

(e) Participaciones en el capital de otras empresas

Valuación de inversiones por el método de participación patrimonial

i. *Subsidiarias*

Las subsidiarias son entidades individuales controladas por la Corporación. El control existe cuando la compañía controladora, tiene el poder directo o indirecto, para definir las políticas financieras y operativas de las compañías, para obtener beneficios de estas actividades. Por efectos regulatorios los estados financieros separados deben presentar las inversiones en sus subsidiarias, evaluadas por el método de participación patrimonial y no en forma consolidada.

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 los estados financieros separados incluyen las inversiones de las siguientes subsidiarias:

Compañía	Participación Accionaria	País	Moneda
Prival Bank (Costa Rica), S.A.	100%	Costa Rica	Colón
Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S.A.	100%	Costa Rica	Colón
Prival Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.	100%	Costa Rica	Colón

(f) Disponibilidades y equivalentes de efectivo

La Corporación, considera efectivo el saldo del rubro de disponibilidades; los depósitos a la vista y equivalentes de efectivo aquellas inversiones con un vencimiento desde la fecha de adquisición menor a dos meses.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

(g) Compensación de saldos

La compensación de saldos será permitida sólo en el caso de disposiciones adoptadas por el CONASSIF. Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto se reporta neto en los estados financieros separados, cuando la Corporación tiene el derecho legal de compensar estos saldos y cuando se tiene la intención de liquidación en una base neta.

(h) Deterioro de activos no financieros

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general separado, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable, tal pérdida se reconoce en el estado separado de resultados integral para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se reversa a través del estado separado de resultados integral o en el estado separado de cambios en el patrimonio según sea el caso.

(i) Reserva legal

De conformidad con la legislación costarricense, la Corporación asigna el 5% de la utilidad neta del período para la constitución de una reserva especial, hasta alcanzar el 20% del capital en acciones.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

(j) Impuesto sobre la renta*i. Corriente*

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el período, utilizando las tasas vigentes a la fecha del balance y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a períodos anteriores.

ii. Diferido

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo al método del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con este método, las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultarán en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

(k) Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la utilidad disponible para los accionistas comunes entre el promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el período.

(l) Reconocimientos de ingresos y gastos*i. Ingreso por participación en el capital de otras empresas*

Dicho ingreso constituye el principal ingreso y se registra bajo el método de participación patrimonial, según las utilidades de cada subsidiaria.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

Administración de riesgos

La Corporación puede verse expuesta a diferentes riesgos como cualquier otra compañía, entre los principales riesgos existentes a nivel empresarial se pueden mencionar el riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgos de mercado (tipo de cambio, tasa de interés y riesgo de precio) y el riesgo legal.

1. Riesgo de Liquidez y Financiero

El riesgo de liquidez es el riesgo de que no se pueda cumplir con las obligaciones en los términos pactados, debido a la escasez de fondos. El riesgo de liquidez también puede asociarse a un instrumento financiero particular. Sin embargo, a la fecha la Corporación no está expuesta a este riesgo ya que no ha contraído obligaciones, no tiene instrumentos financieros ni deudas.

2. Riesgo de Mercado

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, el tipo de cambio, los precios de instrumentos y otras variables financieras, Sin embargo, a la fecha la Corporación no está expuesta a este riesgo ya que no dispone de activos financieros y no cuenta con activos y pasivos, denominados en moneda extranjera.

3. Riesgo de Crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer, de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que adquirió dicho activo financiero. Sin embargo, a la fecha la Corporación no está expuesta a este riesgo ya que no dispone de activos financieros.

4. Riesgo Legal

Es la posibilidad de pérdidas económicas debido a la inobservancia o aplicación incorrecta o inoportuna de disposiciones legales o normativas, instrucciones emanadas de los organismos de control o como consecuencia de resoluciones judiciales, extrajudiciales o administrativas adversas, o de la falta de claridad o redacción deficiente en los textos contractuales que pueden afectar la formalización o ejecución de actos, contratos o transacciones.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

Las entidades financieras están expuestas a un entorno regulatorio y legal complejo y cambiante que puede influir en su capacidad de crecimiento y en el desarrollo de determinados negocios y en mayores requerimientos de liquidez y capital. La Corporación realiza una vigilancia constante de los cambios en el marco regulatorio, que le permite anticiparse y adaptarse a los mismos con suficiente antelación, adoptando las mejores prácticas y los criterios más eficientes y rigurosos en su implementación.

Asimismo, el sector financiero está expuesto a procesos litigiosos. La Corporación realiza una gestión y seguimiento constante de dichos procedimientos para la defensa de sus intereses, siguiendo el criterio experto de los asesores jurídicos, siempre en función de la normativa aplicable.

(3) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los estados financieros separados incluyen saldos y transacciones con partes relacionadas, los cuales se resumen así:

	<u>31 de diciembre</u> <u>2021</u>	<u>31 de diciembre</u> <u>2020</u>
Activos:		
Participación en el capital de otras empresas	¢ 31.841.490.824	29.521.974.656
Total	¢ <u>31.841.490.824</u>	<u>29.521.974.654</u>
Ingresos:		
Disponibilidades	¢ 455.890	-
Ganancia por participación en el capital de otras empresas	¢ 3.027.183.879	2.409.689.689
Total	¢ <u>3.027.639.769</u>	<u>2.409.689.689</u>
Gastos:		
Pérdidas por participación en el capital de otras empresas	263.772.970	45.756.208
Total	¢ <u>263.772.970</u>	<u>45.756.208</u>

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, las compañías vinculadas con la Corporación son las siguientes:

- Prival Securities, Inc.
- Prival Bank, S.A.
- Prival Bank (Costa Rica), S.A.
- Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S.A.
- Prival Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.
- Grupo Prival (Costa Rica), S.A.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

Las compañías del Grupo de Interés Económico realizan transacciones entre ellas que se eliminan en los estados financieros consolidados. Sin embargo, hay transacciones que tienen efectos en los estados financieros separados y que no se eliminan para efectos de este estado financiero separado.

La normativa vigente requiere que los estados financieros se actualicen por medio del método de participación patrimonial, por lo que pueden existir diferencias entre el patrimonio de la Corporación en sus estados financieros separados y consolidados.

(4) Disponibilidades

Al 31 de diciembre de 2021, 31 de diciembre y 31 de diciembre de 2020, la Corporación mantiene disponibilidades por ¢285.686.913 y ¢10.061 respectivamente.

(5) Participaciones en el capital de otras empresas

Las participaciones en el capital de otras empresas se detallan como sigue:

	<u>31 de diciembre</u>	<u>31 de diciembre</u>
	2021	2020
Prival Bank (Costa Rica), S.A.	¢ 27.422.643.707	26.176.233.866
Prival Securities Puesto de Bolsa (Costa Rica), S.A.	3.074.491.206	2.379.220.709
Prival Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.	1.344.3585.911	966.520.081
	<u>¢ 31.841.490.824</u>	<u>29.521.974.656</u>

(6) Impuesto sobre la renta

De acuerdo a la Ley del Impuesto sobre la Renta, la Corporación debe presentar sus declaraciones anuales de impuesto sobre la renta, al 31 de diciembre de cada período.

	<u>31 de diciembre</u>	<u>31 de diciembre</u>
	2021	2020
Ganancia (pérdida) ganancia neta del año antes de impuestos	¢ 2.763.866.799	2.363.933.481
Impuesto esperado	829.160.040	709.180.045
Menos:		
Ingresos no gravables	(908.291.931)	(722.906.907)
Más:		
Gastos no deducibles	79.131.891	13.726.862
Impuesto de la renta	<u>¢ -</u>	<u>-</u>

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, los ingresos no gravables y gastos no deducibles que presenta la Corporación corresponden a los ingresos y gastos en participación de sus subsidiarias.

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Corporación no registra gastos pagados por anticipado por impuesto sobre renta; además, no determinó ningún activo, ni pasivo por impuesto de renta diferido.

(7) Patrimonio

(a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2021 el capital social de la Corporación es de ¢22.234.884.997 el cual está conformado por 22.234.884.997 acciones comunes, con un valor nominal de ¢1,00 cada una.

Al 31 de diciembre de 2020 el capital social de la Corporación es de ¢22.234.884.997 el cual está conformado por 22.234.884.997 acciones comunes, con un valor nominal de ¢1,00 cada una.

El 30 de julio de 2020, se celebró una asamblea extraordinaria de accionistas en la que se acordó realizar la capitalización de utilidades de los periodos 2016, 2017, 2018 y 2019; dicho aumento lo suscribió íntegramente Prival Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. y fue realizado con base en las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, por un monto de ¢270.000.000, dicha capitalización fue autorizada para inscripción en el Registro Nacional de Valores e Intermediarios por la Superintendencia General de Valores según el oficio F50/0/44-1487, obteniendo un capital social de ¢22.234.884.997.

(b) Aportes patrimoniales no capitalizables

Se registra en libros de la Corporación los componentes del patrimonio de las subsidiarias que incluye reservas legales, superávit por revaluación de edificios y ajustes por valoración de inversiones que ascienden a ¢1.551.583.603 al 31 de diciembre de 2021 y Al 31 de diciembre de 2020 ascienden a ¢1.710.257.382.

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

(c) Utilidad básica por acción

El cálculo de la utilidad básica por acción se detalla como sigue:

		31 de diciembre 2021	31 de diciembre 2020
<u>Acciones comunes</u>			
Utilidad neta de reservas	¢	2.625.673.459	2.245.736.807
Cantidad promedio de acciones		22.234.884.997	22.099.884.997
Utilidad básica por acción		0,118088	0,101618

(8) Ganancias y pérdidas por participaciones en el capital de otras empresas

Las ganancias netas por participaciones en el capital de otras empresas se detallan como sigue:

		31 de diciembre 2021	31 de diciembre 2020
Ganancias por participaciones en el capital de otras entidades:			
Prival Bank (Costa Rica), S. A.	¢	1.399.699.942	1.662.099.407
Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S. A.		690.687.171	442.121.864
Prival Sociedad Administradora Fondos de Inversión, S. A.		936.796.766	305.468.418
Total	¢	3.027.183.879	2.409.689.689
Pérdidas por participaciones en el capital de otras entidades:			
Prival Bank (Costa Rica), S.A		239.556.493	-
Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S. A.		24.216.477	40.310.532
Prival Sociedad Administradora Fondos de Inversión, S. A.		-	5.445.676
Total	¢	263.772.970	45.756.208
Ganancia por participaciones en el capital de otras entidades. neto	¢	2.763.410.909	2.363.933.481

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

(9) Instrumentos Financieros

A continuación, y en la Nota 2 se presenta un resumen de las principales revelaciones relativas a los instrumentos financieros de la Corporación que son requeridas por la normativa vigente y que no se detallan en las notas relacionadas:

- a. Categorías de Instrumentos Financieros – Al 31 de diciembre de 2021, la Corporación cuenta con un activo financiero por ₡285.686.913, (₡10.061 al 31 de diciembre de 2020).
- b. Administración de Riesgos e Instrumentos Financieros - Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, las revelaciones sobre administración de riesgos e instrumentos financieros se incluyen en la Nota 3.

(10) Partidas de Contingencias. Cuentas de Orden e Información Adicional1.1. Contingencias. Cuentas de orden

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Corporación no presenta contingencias, ni cuentas de orden.

1.2. Indicadores de Riesgo

Al 31 de diciembre de 2021, los indicadores de riesgo son los siguientes:

		<u>2021</u>
<u>ROA</u>	<u>Utilidad neta de reservas</u>	<u>2.625.673.459</u>
	Activo total promedio	31.146.314.564
		<u>= 8.43%</u>
<u>ROE</u>	<u>Utilidad neta de reservas</u>	<u>2.625.673.459</u>
	Patrimonio total promedio	29.596.563.182
		<u>= 8.87%</u>

Corporación Prival Costa Rica, S.A. (Controladora)

Notas a los Estados Financieros sin Consolidar

Al 31 de diciembre de 2020, los indicadores de riesgo son los siguientes:

		<u>2020</u>	
<u>ROA</u>	<u>Utilidad neta de reservas</u>	=	<u>$\frac{2.245.736.807}{28.312.503.970}$</u> = <u>7,93 %</u>
	Activo total promedio		
<u>ROE</u>	<u>Utilidad neta de reservas</u>	=	<u>$\frac{2.245.736.807}{27.186.698.847}$</u> = <u>8,26%</u>
	Patrimonio total promedio		

1.3. Pasivos Contingentes

Fiscal - Las declaraciones del impuesto sobre la renta por los últimos tres períodos están a disposición de las autoridades fiscales para su revisión. Consecuentemente, la Corporación mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por deducciones no aceptadas para tales fines. La Gerencia considera que las declaraciones, tal y como han sido presentadas, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de una futura revisión.

1.4. Litigios

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Corporación no presenta litigios.

1.5. Conformación de la Corporación Prival Costa Rica, S.A.

Los estados financieros separados de la Corporación incluyen los efectos de los resultados de las siguientes compañías subsidiarias, cuya participación accionaria, ubicación geográfica y moneda oficial de su domicilio social se detalla a continuación.

Compañía	Participación Accionaria	País	Moneda
Prival Bank (Costa Rica), S.A.	100%	Costa Rica	Colón
Prival Securities (Costa Rica) Puesto de Bolsa, S.A.	100%	Costa Rica	Colón
Prival Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.	100%	Costa Rica	Colón