

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 e Informe de los Auditores Independientes del 31 de marzo de 2023.

“Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general.”

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Informe de los Auditores Independientes y estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022

Contenido	Páginas
Informe de los Auditores Independientes	1 - 4
Estado consolidado de situación financiera	5
Estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral	6
Estado consolidado de cambios en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones	7
Estado consolidado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros consolidados	9 - 44

Información suplementaria:

Anexo I - Información de consolidación sobre el estado de situación financiera

Anexo II - Información de consolidación sobre el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral

Anexo III - Información de consolidación sobre el estado de cambios en activos netos atribuibles a los
tenedores de acciones

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Junta Directiva
Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Informe Sobre la Auditoría de los Estados Financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de **Prival Bond Fund, S.A.** (el "Fondo"), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral, el estado consolidado de cambios en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones y el estado consolidado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las principales políticas contables y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera consolidada del Fondo al 31 de diciembre de 2022, y su desempeño financiero consolidado y flujos de efectivo consolidados por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's).

Base para la Opinión

Llevamos a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de conformidad con esas normas se describen detalladamente en la sección de Responsabilidades del Auditor en la Auditoría de los Estados Financieros Consolidados de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para los Contadores Profesionales (Código de Ética de IESBA) y el Código de Ética Profesional para los Contadores Públicos Autorizados de Panamá (Capítulo IV de la Ley 280 del 30 de diciembre de 2021), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética IESBA. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Asuntos Claves de Auditoría

Los asuntos claves de auditoría son esos asuntos que, según nuestro juicio profesional, fueron de la mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del período actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto, y al formar nuestra opinión sobre los mismos, y no proporcionamos una opinión por separado sobre estos asuntos.

Valuación de Inversiones

Ver la Nota 3.6 (Instrumentos Financieros), Nota 5 (Activos financieros medidos a valor razonable), Nota 6 (Estimaciones de contabilidad y juicios críticos) y Nota 10 (Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) en los estados financieros consolidados.

Asunto Clave de Auditoría

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados representan el 82% del total de activos al 31 de diciembre de 2022.

La valoración de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se basa en una serie de insumos. Muchos de los insumos requeridos pueden obtenerse a partir de los precios y tarifas del mercado líquido fácilmente disponibles.

Cuando no se dispone de datos de mercado observables, las estimaciones deben desarrollarse sobre la base de los datos de origen más apropiados y están sujetas a un juicio significativo por parte de la Administración.

Al 31 de diciembre de 2022, los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados clasificados en el nivel 3 de la jerarquía de valor razonable representan el 69% del total de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y el 57% del total de activos.

Dado que las valoraciones son sensibles a estos juicios, existe el riesgo de que pequeños cambios en los supuestos clave puedan tener un impacto significativo sobre el valor razonable y, por tanto, los resultados reportados.

Cómo el Asunto fue Abordado en Nuestra Auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría en esta área, incluye, entre otros:

- Hemos evaluado los controles clave sobre el proceso de valuación de inversiones.
- Sobre una base de muestra hemos probado la valuación de inversiones al final del año.
- Hemos realizado una revisión de las fuentes utilizadas por la Administración y comparamos las valuaciones con valoraciones obtenidas de una fuente independiente utilizando diversos datos donde hubo un grado de subjetividad.
- Hemos revisado la clasificación y el tratamiento contable de las inversiones de acuerdo con las políticas contables detalladas en la Nota 5.2 a los estados financieros consolidados.
- Hemos utilizado nuestros especialistas en valuación de instrumentos financieros, para probar la valuación de inversiones que no se encuentran cotizadas en mercados activos.

Otra Información

La Administración es responsable de la otra información. La otra información abarca la Memoria Anual, pero no incluye los estados financieros consolidados y el informe del auditor sobre los mismos.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión de aseguramiento sobre la misma.

Junto con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido en la auditoría o que de otra manera parezca tener errores materiales. Si, con base en el trabajo que hemos realizado, concluimos que hay un error material en esta otra información, se requiere que informemos este hecho. No tenemos nada que informar sobre este tema.

Responsabilidades de la Administración y los Encargados del Gobierno por los Estados Financieros Consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con las NIIF's, y del control interno que la Administración determine como necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados que no contengan errores importantes, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de evaluar la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha, revelar, según sea aplicable, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y usar la contabilización de situaciones de negocio en marcha a menos que la Administración pretenda liquidar el Fondo o cesar las operaciones, o no tiene una alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados del gobierno son responsables de supervisar el proceso de información financiera del Fondo.

Responsabilidades del Auditor en la Auditoría de los Estados Financieros Consolidados

Nuestros objetivos son obtener la seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto no tienen errores importantes, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluye nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría llevada a cabo de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error importante cuando éste exista. Los errores pueden surgir de fraude o error y se consideran importantes si, individualmente o de manera acumulada, puede esperarse que influyan en las decisiones económicas de los usuarios realizadas tomando en cuenta estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, ejercemos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error importante en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a esos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error importante que resulte de fraude es mayor que uno que resulte de error, debido a que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, declaraciones erróneas, o la violación del control interno.
- Obtenemos una comprensión del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Fondo.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración de la contabilización de situaciones de negocio en marcha y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, si existe una incertidumbre importante en relación con eventos o condiciones que puedan dar lugar a una duda significativa acerca de la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que dirijamos la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modifiquemos nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida en la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los eventos o condiciones futuras pueden causar que el Fondo deje de ser un negocio en marcha.

Deloitte.

- Evaluamos la presentación, estructura y contenido generales de los estados financieros consolidados, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y eventos subyacentes de manera que logren su presentación razonable.
- Obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada acerca de la información financiera de las entidades o actividades de negocios dentro del Fondo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría del Fondo. Seguimos siendo los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los encargados del gobierno corporativo sobre, entre otros asuntos, el alcance y oportunidad planeados de la auditoría y los hallazgos de auditoría significativos, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

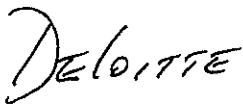
También proporcionamos a los encargados del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos relevantes acerca de la independencia y les comunicamos todas las relaciones y otros asuntos que razonablemente se puedan pensar como una ayuda a nuestra independencia, y cuando sea aplicable, salvaguardas relacionadas.

A partir de los asuntos comunicados a los encargados del gobierno corporativo, determinamos que esos asuntos fueron de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros consolidados del período actual y, por lo tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que las leyes o regulaciones impidan la revelación pública del asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe comunicarse en nuestro informe de auditoría porque de manera razonable se pudiera esperar que las consecuencias adversas por hacerlo serían más que los beneficios de interés público de dicha comunicación.

Otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

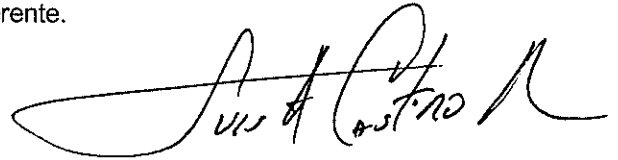
En cumplimiento con la Ley 280 del 30 de diciembre de 2021, que regula la profesión del contador público autorizado en la República de Panamá, declaramos lo siguiente:

- Que la dirección, ejecución y supervisión de este trabajo de auditoría se ha realizado físicamente en territorio panameño.
- El equipo de trabajo que ha participado en la auditoría a la que se refiere este informe, está conformado por Luis Castro, Socio y Catherine Robles, Gerente.



Deloitte, Inc.

31 de marzo de 2023
Panamá Rep. de Panamá



Luis Castro
CPA No.6670

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022

(En balboas)

	Notas	2022	2021
Activos			
Efectivo y depósitos en banco	7,8	4,125,185	6,265,088
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	7,10	247,833,202	236,025,740
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	9	1,029,542	-
Préstamos por cobrar	12	26,642,343	30,940,618
Propiedad de inversión	11	13,175,997	13,175,997
Otros activos	10	717,921	735,854
Total de activos		293,524,190	287,143,297
Pasivos			
Financiamientos recibidos	13	1,187,250	-
Cuentas por pagar	7	247,550	243,089
Dividendos por pagar	15	1,306,255	1,236,153
Total de pasivos		2,741,055	1,479,242
Activos netos atribuibles a los tenedores de acciones	14	290,783,135	285,664,055
Activos netos por acción			
Activos netos por acción común, basados en 329,133,330 (2021: 317,321,721) acciones comunes Clase A en circulación y 25,000 (2021: 25,000) acciones comunes Clase B en circulación.	14	0.88	0.90

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral por el año terminado al 31 de diciembre de 2022

(En balboas)

	Notas	2022	2021
Ingresos operativos:			
Intereses ganados sobre:			
Depósitos	7	4,387	1,346
Valores comprados bajo acuerdo de reventa		29,533	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	7	15,484,830	15,989,173
Préstamos		<u>2,153,528</u>	<u>2,099,730</u>
Total de intereses ganados		<u>17,672,278</u>	<u>18,090,249</u>
Reversión de provisión para pérdidas crediticias esperadas	12	15,602	84,958
Pérdida neta realizada en activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		(132,274)	(70,761)
(Pérdida) ganancia neta no realizada en activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	7	(4,869,733)	(196,908)
Otros ingresos		<u>5,799</u>	<u>2,547</u>
Total de ingresos neto		<u>12,691,672</u>	<u>17,910,085</u>
Gastos operativos:			
Gasto de comisiones	7	2,926,979	2,946,114
Gasto de intereses		27,533	24,909
Honorarios profesionales		37,352	41,582
Impuestos		234,446	224,486
Otros		<u>140,237</u>	<u>49,261</u>
Total de gastos operativos		<u>3,366,547</u>	<u>3,286,352</u>
Aumento en activos netos atribuible a los tenedores de acciones		<u>9,325,125</u>	<u>14,623,733</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de cambios en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones por el año terminado al 31 de diciembre de 2022

(En balboas)

	Notas	2022	2021
Activos netos atribuibles a los tenedores de acciones al inicio del año		285,664,055	302,598,728
Emisión de acciones	14	10,551,500	2,991,857
Redención de acciones	14	-	(20,000,000)
Aumento en activos netos atribuible a los tenedores de acciones		9,325,125	14,623,733
Dividendos declarados	15	<u>(14,757,545)</u>	<u>(14,550,263)</u>
Activos netos atribuibles a los tenedores de acciones al final del año		<u>290,783,135</u>	<u>285,664,055</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiarias

Estado consolidado de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2022

(En balboas)

	Notas	2022	2021
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Aumento en activos netos atribuible a los tenedores de acciones		9,325,125	14,623,733
Ajustes por:			
Ingresos por intereses		(17,672,278)	(18,090,249)
Gasto de intereses		27,533	24,909
Reversión de provisión para pérdidas crediticias esperadas	12	(15,602)	(84,958)
Pérdida neta realizada en activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		132,274	70,761
(Pérdida) ganancia neta no realizada en activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		4,869,733	196,908
Cambios en capital de trabajo:			
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados		(16,696,692)	20,421,447
Adquisición de propiedades de inversión		-	(13,175,997)
Préstamos por cobrar		3,814,266	(9,613,203)
Otros activos mantenidos para la venta		-	-
Valores comprados bajo acuerdo de reventa		(1,029,542)	-
Otros activos		17,934	(504,440)
Otras cuentas por pagar		4,461	(278,580)
Efectivo utilizado en las actividades de operación		<u>(17,222,788)</u>	<u>(6,409,668)</u>
Intereses pagados		(27,533)	(24,911)
Intereses cobrados		<u>18,059,111</u>	<u>16,307,417</u>
Flujos de efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>808,790</u>	<u>9,872,838</u>
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:			
Producto de financiamientos recibidos		1,187,250	-
Disminución en financiamiento recibido		-	(1,041,062)
Emisión de acciones	14	10,551,500	2,991,857
Redención de acciones	14	-	(20,000,000)
Dividendos pagados	15	<u>(14,687,443)</u>	<u>(14,635,780)</u>
Flujos de efectivo utilizado en actividades de financiamiento		<u>(2,948,693)</u>	<u>(32,684,985)</u>
Disminución neta del efectivo		(2,139,903)	(22,812,147)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		<u>6,265,088</u>	<u>29,077,235</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período		<u>4,125,185</u>	<u>6,265,088</u>

Las notas que se acompañan forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

1. Información general

Prival Bond Fund, S. A. (antes Mundial Global Diversified Fund, S.A.) en adelante (el “Fondo”), fue constituido mediante Escritura Pública No.9575 del 24 de junio de 2005 según las leyes de la República de Panamá y se dedica a invertir el capital de sus accionistas en una cartera diversificada de instrumentos financieros. Mediante Resolución 158-12 del 11 de mayo de 2012, la Superintendencia del Mercado de Valores (“SMV”) de Panamá autorizó el cambio del nombre de Mundial Global Diversified Fund, S.A. a Prival Bond Fund, S. A.

Esta sociedad forma parte de la familia de Fondos Prival Investment Funds y ha sido constituida para dedicarse únicamente a las actividades relacionadas con la constitución y operación de una sociedad de inversión cerrada de acuerdo a las disposiciones legales vigentes en la República de Panamá, mediante captación de dineros del público a través de la oferta pública y venta de sus acciones comunes y la inversión de dichos dineros en valores y otros bienes.

El Fondo fue autorizado a operar como sociedad de inversión cerrada por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá el 16 de febrero de 2006 y sus actividades están reguladas por la Ley No. 67 del 1 de septiembre de 2011 y Decreto Ley No.1 de 8 de julio de 1999, y sus acuerdos reglamentarios, por el cual se crea la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá y se regula el mercado de valores en Panamá.

El objetivo del Fondo es lograr rentas fijas sostenibles con un nivel de retorno y liquidez mayor que los depósitos bancarios.

Prival Securities, Inc., es el administrador, agente de registro, pago, transferencia y custodio y agente vendedor del Fondo y es propietario de todas las acciones Clase B de Prival Bond Fund, S.A.

El 13 de septiembre de 2021 se perfeccionó compra de quinientas (500) acciones comunes, nominativas, sin valor nominal, de la sociedad Vaguil 36, S.A., sociedad anónima, constituida de acuerdo con las leyes de la República de Panamá, mediante Escritura Pública No.4053 del 8 de marzo de 2017 de la Notaría Cuarta del Circuito de Panamá, inscrita en el Sistema Mercantil del Registro Público de Panamá bajo el folio No.155645961.

2. Adopción de las nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's)

2.1 Normas e interpretaciones adoptadas sin efectos sobre los estados financieros consolidados

En el año, el Fondo ha aplicado enmiendas a las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera que son obligatorias para períodos contables que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. Su adopción no ha tenido un impacto material en las revelaciones o en los montos reportados en estos estados financieros consolidados.

<i>Enmiendas a NIIF 3 - Referencia al Marco Conceptual</i>	El Fondo ha adoptado las enmiendas a la NIIF 3 - <i>Combinaciones de negocios</i> por primera vez, en este año. Las enmiendas actualizan NIIF 3 en lo que se refiere al <i>Marco Conceptual</i> 2018 en lugar del <i>Marco Conceptual</i> de 1989. También añadieron un requerimiento que, para obligaciones dentro del alcance de la NIC 37 - <i>Provisiones, pasivos contingentes y Activos contingentes</i> , un comprador aplica la NIC 37 para determinar si a la fecha de adquisición es una obligación presente o existe como resultado de un evento pasado. Para gravámenes que estén dentro del alcance de CNIIF 21 - <i>Gravámenes</i> , el comprador aplica CNIIF 21 para determinar si la obligación da lugar a un pasivo para pagar el gravamen que ocurrió en la fecha de adquisición.
--	--

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Enmiendas a NIC 16 - Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes de su uso planeado

El Fondo ha adoptado las enmiendas a la NIC 16 - *Propiedad Planta y Equipo* por primera vez en este año. Las enmiendas prohíben deducir del costo de un activo de propiedad, planta y equipo cualquier ingreso por la venta de bienes producidos, antes de que esté listo para usarse, por ejemplo, ingresos generados mientras el activo se lleva a una ubicación y se realiza el acondicionamiento necesario para que sea operable en la manera que está destinado de acuerdo con las intenciones de la Administración. Por consiguiente, una entidad debe reconocer esos ingresos por ventas y costos en resultados. La entidad mide los costos de esos bienes producidos conforme a la NIC 2 - *Inventarios*.

Las enmiendas también aclaran el significado de 'probar si un activo funciona adecuadamente. Ahora, la NIC 16 especifica esto como una evaluación en la cual el desempeño físico y técnico del activo es capaz de ser usado en la producción o en el suministro de bienes o servicios, para renta u otros, o propósitos administrativos.

Si no se presenta por separado en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral, los estados financieros consolidados deberán revelar las cantidades de ingresos y costos en resultados relacionados a partidas que no son una salida por las actividades ordinarias de la entidad, en la línea de partida(s) en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral donde se incluyan los ingresos y costos.

Mejoras Anuales a las normas NIIF 2018-2021

El Fondo ha adoptado las enmiendas incluidas en las Mejoras Anuales a las NIIF ciclo 2018-2020 por primera vez en el ejercicio. Las Mejoras Anuales incluyen enmiendas a cuatro normas:

NIIF 1 - Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

La modificación provee alivio adicional a una subsidiaria que es un adoptante inicial después que su matriz, con respecto a la contabilidad por las diferencias acumuladas por conversión. Como resultado de las enmiendas, una subsidiaria que usa la excepción de NIIF 1: D16(a) ahora puede también elegir medir los efectos acumulados por conversión de las operaciones extranjeras al valor en libros que hubiera sido incluido en los estados financieros consolidados de la controladora, basado en la fecha de transición de la matriz a NIIF, si no hubo ajustes por los procedimientos de consolidación y por los efectos de combinación de negocios en los que la controladora adquirió a la subsidiaria. Una elección similar está disponible para una asociada o negocio conjunto que usa la excepción en NIIF 1: D16(a).

NIIF 9 - Instrumentos Financieros

La modificación aclara que en la aplicación de la prueba del '10%' para evaluar si se debe dar de baja un pasivo financiero, una entidad incluye solo las cuotas pagadas o recibidas entre la entidad (el prestatario) y el prestamista, incluyendo cuotas pagadas o recibidas por la entidad o por el prestamista en beneficio de otro.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

NIIF 16 - Arrendamientos

Las enmiendas eliminan la figura del reembolso por mejoras a los arrendamientos.

NIC 41 - Agricultura

Las enmiendas quitan el requerimiento de NIC 41 para que las entidades excluyan los flujos de efectivo para los impuestos cuando se mide el valor razonable. Esto alinea la valuación del valor razonable en NIC 41 con los requerimientos de NIIF 13 - *Medición del Valor Razonable* para usar consistentemente flujos de efectivo y tasas de descuento que permitan a los preparadores determinar si se debe usar flujos de efectivo y tasas de descuento antes o después de impuestos para una apropiada medición del valor razonable.

2.2 Nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera emitidas, pero aún no efectivas

En la fecha de autorización de estos estados financieros consolidados, el Fondo no ha aplicado las siguientes Normas NIIF nuevas y modificadas que se han emitido pero que aún no están vigentes:

Enmiendas a la NIC 1 y a las Declaración Práctica 2 *Revelación de las políticas contables*

Enmiendas a la NIC 8 *Definición de las estimaciones contables*

Enmiendas a la NIC 1 y a las Declaración Práctica 2 - Juicios sobre materialidad - Revelación de Políticas Contables

Las enmiendas cambian los requerimientos de NIC 1 con respecto a la revelación de políticas contables. La modificación reemplaza los términos “políticas contables significativas” con “información de las políticas contables materiales”. La información de las políticas contables son materiales cuando se considera que, en conjunto con otra información incluida en los estados financieros consolidados de una entidad, pueda ser razonablemente esperado que influyan en la toma de decisiones de los usuarios primarios de los estados financieros consolidados de uso general que realizan en base a dichos estados financieros consolidados.

Los párrafos de soporte en NIC 1 se enmiendan para aclarar que las políticas contables que se relacionan a transacciones inmateriales, otros eventos o condiciones son inmateriales y no necesitan ser reveladas. La información relativa a políticas contables puede ser material por la naturaleza de las transacciones relacionadas, otros eventos y condiciones, aun si los montos en las mismas son inmateriales. Sin embargo, no toda la información sobre las políticas contables relativa a transacciones materiales u otros eventos o condiciones es material por sí misma.

El NIC ha desarrollado guías y ejemplos para explicar y demostrar la aplicación del “proceso de cuatro pasos para determinar la materialidad” descrito en la Declaración práctica 2.

Las enmiendas a la NIC 1 estarán vigentes para los períodos anuales que empiecen el 1 de enero de 2022, con opción a aplicación anticipada y son de aplicación prospectiva. Las enmiendas a la Declaración práctica 2 no contienen una fecha de vigencia o requerimientos de transición.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Enmiendas a la NIC 8 - Políticas contables, Cambios en estimaciones contables y Errores - Definición de las estimaciones contables.

Las enmiendas reemplazan la definición de un cambio en estimación contable. Bajo la nueva definición, las estimaciones contables son “cantidades monetarias en los estados financieros consolidados que son sujetas a incertidumbre en su medición”.

La definición de un cambio en estimaciones contables fue eliminada. Sin embargo, el NIC mantuvo el concepto de cambios en una estimación contable en la norma con las siguientes aclaraciones:

- Un cambio en una estimación contable son los resultados de nueva información o un nuevo desarrollo no son las correcciones de un error.
- Los efectos de un cambio en un dato de entrada o una técnica de valuación usada para desarrollar una estimación contable son cambios en las estimaciones contables si no resultan de una corrección de errores de períodos previos.

El Consejo de las Normas Internacionales de Contabilidad agregó dos ejemplos (ejemplos 4 y 5) para la Guía de implementación de la NIC 8 que acompaña la norma. El Consejo de las Normas Internacionales de Contabilidad ha eliminado un ejemplo (ejemplo 3) ya que podría causar confusión en relación con las enmiendas.

Las enmiendas estarán vigentes por los períodos anuales que empiecen el 1 de enero de 2023 para los cambios en las políticas contables y los cambios en estimaciones contables que ocurran en o después del inicio de dicho período con opción a aplicación anticipada.

La administración del Fondo anticipa que la aplicación de estas enmiendas puede tener un impacto en los estados financieros consolidados del Fondo en períodos futuros si dichas transacciones surgen.

En adición, las siguientes normas han sido emitidas, sin estar efectivas, para las cuales la Administración no anticipa tengan efecto en los estados financieros consolidados del Fondo:

- Enmiendas a NIC 1 - Clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes
- NIIF 17 Contratos de Seguro
- Enmiendas a NIIF 10 e NIC 28 Venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto
- Enmiendas a la NIC 12 Impuestos diferidos – Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.
-

3. Políticas de contabilidad significativas

Un resumen de las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se presenta a continuación:

3.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros consolidados han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

3.2 Base de preparación

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del costo histórico, excepto por los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los estados financieros consolidados del Fondo han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el precio pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio sea directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, el Fondo tiene en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y/o revelación en los estados financieros consolidados se determina de la forma previamente dicha, a excepción de las transacciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no son valor razonable, tales como el valor en uso de la NIC 36.

3.3 Negocio en marcha

La Administración, tienen, en el momento de aprobar los estados financieros consolidados, una expectativa razonable de que la Compañía cuenta con los recursos adecuados para continuar en existencia operativa en el futuro previsible. En consecuencia, continúan aplicando la base contable de negocio en marcha en la preparación de los estados financieros consolidados.

3.4 Base de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen activos, pasivos, patrimonio y los resultados de las operaciones de Prival Bond Fund, S.A. y la subsidiaria controlada por ésta: Vaguil 36, S.A. El control se obtiene cuando se cumplen todos los criterios a continuación:

- Tiene poder sobre la inversión,
- Está expuesto, o tiene los derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

El Fondo reevalúa si controla una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando el Fondo tiene menos de la mayoría de los derechos de votos de una participada, tiene poder sobre la participada cuando los votos son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir las actividades relevantes de la participada de forma unilateral. El Fondo considera todos los hechos y circunstancias pertinentes para evaluar si los derechos de votos en una participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación del Fondo del derecho a voto en relación con el tamaño y la dispersión de la tenencia de los tenedores de voto;
- Derecho a votos potenciales mantenidos por el Fondo, otros tenedores de votos u otras partes;
- Derechos derivados de otros acuerdos contractuales; y

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

- Algunos factores o circunstancias que indiquen que el Fondo tiene, o no tenga, la actual capacidad para dirigir las actividades relevantes en el momento que las decisiones necesiten ser tomadas, incluyendo los patrones de voto en la reunión previa de junta de accionistas.

La subsidiaria es consolidada desde la fecha en que el Fondo obtiene control hasta el momento en que el control termina. Los resultados de la subsidiaria adquirida o dispuesta durante el año son incluidos en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral desde la fecha efectiva de adquisición o hasta la fecha efectiva de la disposición, según sea apropiado.

En caso de ser necesario, los ajustes son realizados a los estados financieros consolidados de las subsidiarias para adaptar sus políticas contables del Fondo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados a transacciones entre miembros del Fondo son eliminados por completo en la consolidación.

3.5 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados están expresados en Balboas, la moneda del país donde el Fondo está constituido y opera. La República de Panamá no emite papel moneda y utiliza los dólares como moneda legal.

3.6 Instrumentos financieros

3.6.1 Clasificación

De acuerdo con la NIIF 9, el Fondo clasifica sus activos financieros y pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial en las categorías de activos financieros y pasivos financieros que se analizan a continuación.

Al aplicar esa clasificación, se considera que un activo financiero o pasivo financiero se mantiene para negociar si:

- Se adquiere o se incurre principalmente con el propósito de venderlo o recomprarlo a corto plazo, o
- En el reconocimiento inicial, forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que se gestionan conjuntamente y para los cuales existe evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo, o
- Es un derivado (a excepción de un derivado que es un contrato de garantía financiera o un instrumento de cobertura designado y efectivo).

3.6.1.1 Activos financieros

El Fondo clasifica sus activos financieros como medidos posteriormente a costo amortizado o medidos al valor razonable con cambios en resultados sobre la base de:

- El modelo de negocio de la entidad para la gestión de los activos financieros.
- Las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Activos financieros medidos al costo amortizado

Un instrumento de deuda se mide al costo amortizado si se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros para cobrar flujos de efectivo contractuales y sus términos contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el principal pendiente de pago.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

El Fondo incluye en esta categoría los préstamos por cobrar, los ingresos devengados y otras cuentas por cobrar.

Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCR)

Un activo financiero se mide al valor razonable con cambios en resultados si:

- Sus términos contractuales no dan lugar a flujos de efectivo en fechas específicas que son únicamente pagos de principal e intereses (SPPI) sobre el monto de capital pendiente, o
- No se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea recolectar los flujos de efectivo contractuales, o bien recopilar los flujos de efectivo contractuales y vender, o
- En el reconocimiento inicial, se designa irrevocablemente como medido en VRCR cuando al hacerlo elimina o reduce significativamente una inconsistencia en la medición o el reconocimiento que de otra manera surgiría al medir activos o pasivos o al reconocer las ganancias o pérdidas.

El Fondo incluye en esta categoría:

- Instrumentos de deuda: Estas incluyen inversiones que se mantienen bajo un modelo de negocio para administrarlas sobre una base de valor razonable para los ingresos de inversión y las ganancias de valor razonable.
- Instrumentos mantenidos para negociar: Esta categoría incluye los instrumentos de capital y los instrumentos de deuda que se adquieren principalmente con el fin de generar un beneficio de las fluctuaciones a corto plazo del precio.

3.6.2 Clasificación

El Fondo clasifica los activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados: valores para negociar en títulos de deuda y acciones.
- Activos financieros a costo amortizado: préstamos por cobrar.
- Pasivos financieros a costo amortizado: otros pasivos.

La clasificación de los activos depende de la naturaleza y propósito del activo financiero y es determinada al momento de su reconocimiento inicial.

Los activos financieros asignados al valor razonable al inicio son aquellos que son gestionados y su rendimiento evaluado en base al valor razonable de acuerdo con la estrategia de inversión del Fondo tal como se documenta en su prospecto, y la información sobre estos activos y pasivos financieros es evaluada por la Administración del Fondo sobre una base de valor razonable, junto con otra información financiera pertinente.

Los préstamos por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo, son reconocidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo menos cualquier deterioro, con ingresos reconocidos en una base de tasa efectiva.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

3.6.3 Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos cuando el Fondo se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento. El reconocimiento se lleva a cabo en la fecha de liquidación, donde la compra o venta de una inversión es bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega de la inversión dentro del plazo establecido por el mercado en cuestión.

Los activos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable. Los costos de transacción de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se ingresan conforme se incurre en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

Posterior al reconocimiento inicial, los activos y pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en su valor razonable se incluyen en el estado consolidado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral del período en que se generan. Los intereses devengados en activos financieros al valor razonable con cambios en resultados son revelados en una partida separada en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral. El valor razonable se determina en la forma descrita en la Nota 5.

Los instrumentos de deuda, distintos de los clasificados como VRCCR, se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo menos cualquier provisión por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando los instrumentos de deuda se dan de baja o se deterioran, así como a través del proceso de amortización.

Los pasivos financieros, distintos de los clasificados como VRCCR, se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como a través del proceso de amortización.

Dividendos y los ingresos por intereses en relación con las inversiones del Fondo en deuda y de capital se reconoce de acuerdo con la Nota 3.5 anterior.

Medición del valor razonable

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son medidos a valor razonable. Ganancias y pérdidas derivadas de cambios en el valor razonable de los activos financieros o la categoría de pasivos a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral dentro otros cambios netos en el valor razonable de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados en el período en que surgen.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre los participantes del mercado en la fecha de medición. El valor razonable de los activos y pasivos financieros negociados en activos Nivel 1 (como los derivados cotizados en bolsa y los valores negociables) se basan en los precios de mercado cotizados al cierre de negociación en la fecha del informe. El Fondo utiliza el último precio de mercado negociado tanto para los activos financieros como para los pasivos en los que el último precio negociado se encuentra dentro del diferencial de oferta y demanda. En circunstancias en las que el último precio negociado no es dentro del margen de oferta y demanda, la Administración determinará el punto dentro del margen de oferta y demanda que sea más representativo de valor razonable.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

El valor razonable de los activos y pasivos financieros que no se negocian en un mercado activo, se determina utilizando técnicas de valoración. El Fondo utiliza una variedad de métodos y hace suposiciones que se basan en las condiciones de mercado existentes en cada fecha de presentación. Las técnicas de valoración utilizadas incluyen el uso de transacciones ordinarias recientes comparables entre participantes del mercado, referencia a otros instrumentos que son sustancialmente lo mismo, análisis de flujo de efectivo descontado, modelos de valoración de opciones y otras técnicas de valoración comúnmente utilizado por los participantes del mercado haciendo el máximo uso de los insumos del mercado y confiando lo menos posible en entradas específicas de la entidad.

Medición del costo amortizado

El costo amortizado de un activo o pasivo financiero es el importe al que el activo o pasivo financiero se mide en el reconocimiento inicial, menos los abonos al principal, más o menos la amortización acumulada usando el método de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial reconocido y el importe al vencimiento, menos cualquier disminución por deterioro.

3.6.4 Baja de activo financiero

Los activos financieros se dan de baja cuando los derechos contractuales a recibir flujos de efectivo de las inversiones han expirado o el Fondo ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad.

Si el Fondo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad y continúa con el control del activo transferido, el Fondo reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo relacionado por los montos que pudiera tener que pagar. Si el Fondo retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo financiero transferido, el Fondo continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo garantizado por el importe recibido.

Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y cualquier ganancia o pérdida acumulada debe ser reconocida en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

En transacciones en las que ni se retiene, ni transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero y retiene el control del activo, se continúa reconociendo el activo en la medida de su involucración continuada, determinada por el grado en que está expuesto a los cambios en el valor del activo transferido.

3.6.5 Deterioro de activos financieros

El Fondo reconoce provisión por pérdidas crediticias esperadas (PCE) en los siguientes instrumentos financieros que no sean medidos a VRCR:

- Préstamos por cobrar;
- Otras cuentas por cobrar.

No se reconoce pérdida por deterioro en las inversiones de patrimonio.

Las pérdidas crediticias esperadas se requieren sean medidas mediante una provisión por pérdida a una cantidad igual a:

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

- PCE a 12 meses: son las pérdidas de crédito esperadas que resulten de posibles eventos de incumplimiento dentro de 12 meses posteriores a la fecha de presentación de los estados financieros consolidados, (referidas como Bucket 1); o
- PCE durante el tiempo de vida: son las pérdidas de crédito esperadas que resulten de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada del activo financiero (referidas como Bucket 2 y Bucket 3).

La provisión por pérdida por todas las PCE durante el tiempo de vida es requerida para un instrumento financiero si el riesgo de crédito en ese instrumento financiero se ha incrementado de manera importante desde el reconocimiento inicial. Para todos los otros instrumentos financieros, las PCE son medidas a una cantidad igual a las PCE de 12 meses.

Las PCE son un estimado ponderado de la probabilidad del valor presente de las pérdidas de crédito. Éstas son medidas como el valor presente de la diferencia entre los flujos de efectivo debidos al Fondo según el contrato y los flujos de efectivo que el Fondo espere recibir que surjan de la ponderación de múltiples escenarios económicos futuros, descontado a la Tasa de Interés Efectiva (TIE) del activo.

Activos financieros deteriorados

Un activo financiero se considera como deteriorado cuando haya ocurrido uno o más eventos que tenga un efecto perjudicial en los flujos de efectivo estimados futuros del activo financiero. Los activos financieros deteriorados son referidos como activos de nivel Bucket 3. La evidencia de deterioro del crédito incluye datos observables acerca de los siguientes eventos:

- Dificultad financiera importante del prestatario o emisor;
- Incumplimiento de las cláusulas contractuales, tal como un impago o un suceso de mora,
- Concesiones o ventajas que el Fondo, por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del prestatario, le ha otorgado a éste, que no le habría otorgado en otras circunstancias;
- Probabilidad cada vez mayor de que el prestatario entre en quiebra o en otra situación de reestructuración financiera;
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras; o
- La compra de un activo financiero con un gran descuento que refleje las pérdidas de crédito incurridas.

Puede que no sea posible identificar un único suceso concreto, sino que, por el contrario, el efecto combinado de varios sucesos pueda haber causado que el activo financiero pase a presentar un deterioro crediticio.

Un préstamo es considerado deteriorado cuando una concesión es otorgada al prestatario debido a un deterioro en la condición financiera del prestatario, a menos que haya evidencia de que como resultado del otorgamiento de la concesión el riesgo de no recibir los flujos de efectivo contractuales ha sido reducido de manera importante y no hay otros indicadores. Para los activos financieros donde están contempladas concesiones, pero no han sido otorgadas el activo se considera como deteriorado cuando haya evidencia observable de deterioro del crédito, incluyendo el cumplimiento de la definición de incumplimiento. La definición de incumplimiento incluye la improbabilidad de indicadores de pago e interrupción del respaldo si las cantidades tienen 90 días o más de vencidas.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Definición de incumplimiento

La definición de incumplimiento es usada en la medición de la cantidad de las PCE y en la determinación de si la provisión por pérdida se basa en 12 meses o en las PCE durante el tiempo de vida, dado que el incumplimiento es un componente de la probabilidad incumplimiento (PI = probabilidad de incumplimiento) que afecta tanto la medición de las PCE y la identificación de un incremento significativo en el riesgo de crédito.

Al evaluar si un prestatario se encuentra en incumplimiento el Fondo considera los siguientes indicadores:

- El prestatario tiene mora de más de 90 días en cualquier obligación de crédito.
- Incumplimiento de cláusulas contractuales o situación legal.

La definición de incumplimiento es ajustada para reflejar las diferentes características de los diferentes tipos de activos. Los sobregiros se considera que son deuda vencida una vez que el cliente ha incumplido el límite otorgado y no corrige su situación en un período de 30 días.

Cuando valora si el prestatario es improbable que pague todas sus obligaciones de crédito, el Fondo toma en consideración indicadores tanto cualitativos como cuantitativos. La información valorada depende del tipo de activo, por ejemplo, en los préstamos corporativos un indicador cualitativo usado es el incumplimiento de acuerdos de pago. Factores cuantitativos, tales como morosidad y no-pago de otra obligación de la misma contraparte son factores clave en este análisis.

Incremento significativo en el riesgo de crédito

El Fondo monitorea todos los activos financieros, que estén sujetos a requerimientos de deterioro para valorar si ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Si ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito el Fondo medirá la provisión por pérdida con base a PCE durante el tiempo de vida.

Los factores cualitativos que señalan incremento significativo en el riesgo de crédito son reflejados en los modelos de probabilidad de incumplimiento sobre una base oportuna. Sin embargo, el Fondo considera por separado algunos factores cualitativos para valorar si el riesgo de crédito se ha incrementado de manera significativa.

Dado que un incremento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial es una medida relativa, un cambio dado, en términos absolutos, en la probabilidad de incumplimiento será más importante para un instrumento financiero con una probabilidad de incumplimiento inicial más bajo que comparado con un instrumento financiero con una probabilidad de incumplimiento más alto.

Medición de las PCE

Los insumos clave usados para la medición de las PCE son:

- Probabilidad de incumplimiento (PI);
- Pérdida dado el incumplimiento (PDI); y
- Exposición ante el incumplimiento (EI).

Las mediciones de las PCE son derivadas de modelos estadísticos desarrollados internamente y otros datos históricos, y son ajustados para reflejar la información prospectiva de probabilidad ponderada.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

La probabilidad de incumplimiento (PI) es un estimado de la probabilidad de incumplimiento durante un horizonte de tiempo dado. Es estimado en un punto del tiempo. El cálculo se basa en modelos estadísticos de clasificación, y valorado usando herramientas de clasificación personalizados para las diversas categorías de contrapartes y exposiciones.

Esos modelos estadísticos están basados en datos del mercado (cuando estén disponibles), así como también en datos internos que comprenden factores tanto cuantitativo como cualitativos. Las PI son estimadas considerando las maduraciones contractuales de las exposiciones y de las tasas estimadas de pago anticipado. La estimación se basa en condiciones corrientes, ajustada para tener en cuenta las condiciones futuras que impactarán la PI.

La pérdida dado incumplimiento (PDI) es un estimado de la pérdida que surge en el incumplimiento. Se basa en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales y los que el Fondo esperaría recibir, teniendo en cuenta los flujos de efectivo provenientes de cualquier colateral. Los modelos de PDI para activos garantizados consideran los pronósticos de la valuación futura teniendo en cuenta descuentos en la venta, tiempo para la realización del colateral y costo de la realización del colateral. Los modelos de PDI para los activos no garantizados consideran el tiempo de recuperación y tasas de recuperación. El cálculo se basa en los flujos de efectivo descontados, donde los flujos de efectivo son descontados a la tasa de interés efectiva (TIE) del activo.

La exposición al incumplimiento (EI) es un estimado de la exposición a una fecha futura de incumplimiento, teniendo en cuenta los cambios esperados en la exposición después de la fecha de presentación de reporte, incluyendo reembolsos de principal e intereses, y reducciones esperadas en las facilidades comprometidas. El enfoque de modelación del Fondo refleja los cambios esperados en el saldo pendiente durante el tiempo de vida de la exposición del préstamo que sea permitida por los términos contractuales corrientes, tales como perfiles de amortización, reembolso o sobre-reembolso temprano, cambios en la utilización de compromisos suscritos y acciones de mitigación del crédito tomadas antes del incumplimiento. El Fondo usa modelos de EI que reflejan las características de los portafolios.

El Fondo mide las PCE considerando el riesgo de incumplimiento durante el período contractual máximo (incluyendo las opciones de extensión) durante el cual la entidad está expuesta al riesgo de crédito y no a un período más largo, incluso si la extensión o renovación del contrato es práctica común de negocios.

La medición de las PCE se basa en la probabilidad ponderada de la pérdida de crédito. Como resultado, la medición de la provisión por pérdida debe ser la misma independiente de si es medida sobre una base individual o una base colectiva.

En el análisis de riesgo de los deudores se consideran aspectos de orden financiero, operativo, sector industria, de mercado y gerencial, considerándose además las calificaciones de agencias calificadoras internacionales, calidad de la información y otros elementos de carácter objetivo, incluyendo proyecciones sobre estos indicadores.

Para la asignación de calificaciones crediticias de deudores, se aplican criterios de orden cuantitativo y cualitativo, dependiendo de si la contraparte es una entidad financiera o una corporación y del desglose y ponderación de diversos factores, que inciden en la calificación del deudor.

En el análisis de riesgo país, para la asignación de la calificación, se considera la evaluación de variables cuantitativas y cualitativas específicas al país en análisis, así como del impacto que conlleva el entorno macroeconómico regional y mundial, considerando proyecciones sobre el desempeño futuro del entorno del país.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

En términos generales, existen tres grupos de factores cuantitativos determinantes en el análisis que dan como resultado una calificación cuantitativa del país (cambios en los principales indicadores económico; capacidad de pago a externos y acceso a capitales; desempeño del crédito doméstico y del sistema financiero), que posteriormente se analizan dentro del marco sociopolítico del país (factores cualitativos), pudiendo sufrir alguna desmejora para la determinación de la calificación final del país.

El cálculo de la reserva para pérdidas en los instrumentos financieros vigentes se hace en función de la calificación de riesgo resultante del modelo interno del Fondo y considerando, como regla general (ciertas excepciones aplican), la peor calificación entre la del riesgo país de la transacción y la del deudor.

El Fondo mide las pérdidas crediticias esperadas de manera que refleje: a) un importe de probabilidad ponderada no sesgado que se determina mediante la evaluación de un rango de resultados posibles; b) el valor del dinero en el tiempo; y c) información razonable y sustentable que está disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado en la fecha de reporte, sobre sucesos pasados, condiciones actuales y el pronóstico de las condiciones económicas futuras.

Presentación de la provisión por PCE en el estado consolidado de situación financiera:

La provisión por pérdidas por PCE es presentada en el estado consolidado de situación financiera tal y como sigue:

- Para los activos financieros medidos a costo amortizado: como una deducción del valor en libros bruto de los activos.

3.6.6 Castigo

Los préstamos y los valores de deuda son castigados cuando el Fondo no tenga expectativas razonables de recuperar el activo financiero (ya sea en su totalidad o una porción de él). Este es el caso cuando el Fondo determina que el prestatario no tiene activos o fuentes de ingresos que pudieran generar suficientes flujos de efectivo para reembolsar las cantidades sujetas al castigo. Un castigo constituye un evento de des-reconocimiento. El Fondo puede aplicar actividades que hacen forzoso el cumplimiento a los activos financieros castigados. Las recuperaciones resultantes de las actividades del Fondo que hacen forzoso el cumplimiento resultarán en ganancias por deterioro.

3.7 *Efectivo en banco*

El efectivo en banco incluye los depósitos a la vista en bancos.

3.8 *Reconocimiento de ingresos*

Los intereses de títulos de deuda para negociar son acumulados sobre la base del tiempo proporcional, por referencia al principal pendiente y al tipo de interés efectivo aplicable, el cual es la tasa que descuenta exactamente los recibos de efectivo futuro estimados a través de la vida esperada del activo financiero al valor neto en libros de dicho activo al reconocimiento inicial. Los ingresos por intereses se reconocen al bruto de retención de impuestos, si los hubiere.

El ingreso por dividendos es reconocido una vez que se han establecido los derechos del Fondo para recibir este pago, siendo normalmente la fecha anterior de dividendos. Los ingresos por dividendos se reconocen al bruto de la retención de impuestos, si los hubiere. Los intereses de ingresos sobre préstamos son reconocidos en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral bajo el método de tasa de interés efectiva para todos los instrumentos financieros que generan intereses.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

El método de tasa de interés efectiva es el método utilizado para calcular el costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de distribuir el ingreso o gasto por intereses sobre un período de tiempo. La tasa de interés efectiva es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a través de la vida estimada de un instrumento financiero, o cuando sea apropiado en un período más corto, a su valor neto en libros. Al calcular la tasa de interés efectiva, se estiman los flujos de efectivo considerando los términos contractuales del instrumento financiero; sin embargo, no considera las pérdidas futuras por riesgo de créditos.

3.9 Gastos

Todos los gastos son reconocidos en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral sobre la base de devengado.

3.10 Activo neto por acción

El valor de los activos netos por acción es determinado dividiendo los activos netos entre el número de acciones comunes emitidas y en circulación de la Clase A.

3.11 Acciones y activos netos atribuibles a los tenedores de acciones

El Fondo tiene dos clases de acciones en cuestión: Clase A y Clase B. Ambas son las clases más subordinadas de instrumentos financieros en el Fondo y se encuentran en el mismo rango en todos los aspectos materiales a excepción de que las Clase B tienen exclusivamente el derecho a voto y no a derecho económico.

Las acciones se emiten con base en el valor neto de los activos por acción (NAV) del Fondo, que se calculan dividiendo los activos netos del Fondo, calculados de acuerdo con el prospecto del Fondo, entre el número de acciones en cuestión. El prospecto del Fondo requiere que las posiciones de inversión se valoren sobre la base del último precio negociado del mercado con el propósito de determinar el NAV de negociación por acción para suscripciones.

El Fondo distribuye la mayoría de los ingresos que genera cada mes, para lo cual declara dividendos de forma mensual en el último día de cada mes. Los dividendos son pagaderos a los accionistas registrados en los libros de la administradora al cierre del último día hábil de cada mes. Los dividendos son pagados a más tardar el quinto día hábil del mes siguiente. Los dividendos a distribuir son determinados por la Junta Directiva del Fondo con base a la recomendación que para tal efecto le presente la administradora del Fondo.

Los dividendos podrán pagarse mediante acciones comunes emitidas por la propia sociedad de inversión o en dólares estadounidenses, por medio de cheques, transferencias bancarias, crédito o depósito a la cuenta del inversionista.

3.12 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para generar alquileres y/o incrementos de valor (incluyendo las propiedades en construcción para tales propósitos) y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción.

Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son medidas a su valor razonable. Todas las participaciones de la propiedad del Fondo mantenidas según los arrendamientos operativos para ganar rentas o con el fin de obtener la apreciación del capital se contabilizan como propiedades de inversión y se miden usando el modelo de valor razonable. La ganancia o pérdida que surgen de los cambios en el valor razonable de la propiedad de inversión se incluyen en los resultados durante el período en que se originan.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de su venta o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente de su uso y no se espera recibir beneficios económicos futuros de su venta. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos por venta netos y el importe en libros del activo) se incluye en los resultados del período en el cual se dio de baja la propiedad.

3.13 Información por segmentos

El Fondo reporta los segmentos conforme a NIIF 8 – Segmento de operación. Los segmentos operativos son componentes de una entidad que: (a) desarrolla actividades de negocios de las que se pueden obtener ingresos de actividades ordinarias e incurrir en gastos; (b) cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la operación de la toma de decisiones de la entidad, para decidir sobre recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento; (c) en el que la información financiera está disponible.

El Fondo mantiene un segmento de información – Gestión de inversiones.

4. Administración de riesgos financieros

El Fondo está expuesto a una serie de riesgos debido a la naturaleza de sus actividades y que además se indica en su prospecto. Estos riesgos incluyen el riesgo de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo en las tasas de interés y riesgo en los precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El objetivo de gestión en la gestión de estos riesgos es la protección y mejora del valor para los accionistas.

El Fondo también está expuesto a los riesgos operativos, tales como el riesgo de custodia. El riesgo de custodia es el riesgo de una pérdida en que se incurrió en valores en custodia como resultado de insolvencia, negligencia, mal uso de los activos, fraude, del depositario o custodio de administración o por el mantenimiento inadecuado de registros. A pesar de un marco legal apropiado establecido que reduce el riesgo de pérdida de valor de los títulos en poder del depositario o sub-custodio, en el caso que fracase, la capacidad del Fondo para transferir los valores podría verse afectada temporalmente.

Las políticas de gestión de riesgos del Fondo son aprobadas por la Junta Directiva y buscan minimizar los posibles efectos adversos de estos riesgos en el desempeño financiero del Fondo. El sistema de gestión de riesgos es un proceso continuo de identificación, medición, monitoreo y control de riesgos.

Gestión del riesgo

La Junta Directiva es el máximo responsable de la gestión global del riesgo en el Fondo.

La medición del riesgo y presentación de informes

El Fondo utiliza diferentes métodos para medir y gestionar los diferentes tipos de riesgo a los que está expuesto; estos métodos se explican a continuación.

Mitigación de riesgos

El Fondo detalla en el prospecto su política de inversión y directrices que abarca su estrategia de inversión global, su tolerancia al riesgo y su filosofía de gestión de riesgos en general.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Excesiva concentración de riesgos

Una concentración de riesgo existe cuando: (i) las posiciones en instrumentos financieros están afectados por los cambios en el mismo factor de riesgo o grupo de factores correlacionados; y (ii) la exposición podría, en caso de grandes pero plausibles acontecimientos adversos, dar lugar a pérdidas significativas.

Las concentraciones de riesgo de liquidez pueden surgir de los plazos de amortización de pasivos financieros, fuentes de líneas de crédito o dependiendo de un mercado en particular en el que se realizan los activos líquidos. Las concentraciones de riesgo de cambio pueden surgir si el Fondo tiene una posición significativamente abierta en una sola moneda extranjera, o las posiciones abiertas netas agregadas en varias monedas que tienden a moverse juntas.

Las concentraciones de riesgo de contrapartida pueden surgir cuando una serie de instrumentos financieros o contratos son contratados con la misma contraparte, o cuando un número de contrapartes se dedican a actividades similares o actividades en la misma región geográfica, o tienen características económicas similares que pueden afectar su habilidad para cumplir con las obligaciones contractuales por cambios en las condiciones económicas o de otro tipo.

Con el fin de evitar la excesiva concentración de riesgos, las políticas de inversión del Fondo y los procedimientos de gestión de riesgo incluyen directrices específicas para garantizar el mantenimiento de una cartera diversificada. La Reunión de Inversiones y/o la Junta Directiva tiene el mandato dentro de los límites prescritos para reducir la exposición o para utilizar instrumentos derivados para controlar las concentraciones excesivas de riesgo cuando se presenten.

4.1 Riesgo de crédito

El Fondo está expuesto al riesgo de crédito, que es el riesgo de que una contraparte provoque una pérdida financiera para el Fondo al incumplir con las obligaciones contractuales.

El Fondo mitiga su exposición al riesgo de crédito a través de una política de inversión que limita a un monto prudente la adjudicación de recursos a un solo emisor o a un grupo de emisores. Como parte del seguimiento que se le hacen a las exposiciones del Fondo, la Administración realiza revisiones de la calidad de crédito semestrales las cuales son discutidas en la reunión de inversiones. Estos análisis son elaborados internamente u obtenidos de fuentes independientes. Adicionalmente las políticas del Fondo también tienen límites de exposición a las diferentes industrias.

La siguiente tabla muestra la información relacionada a la calidad de crédito de los activos financieros:

	Exposición máxima	
	2022	2021
Efectivo en banco	4,125,185	6,265,088
Activos financieros a VRCCR	247,833,202	236,025,740
Préstamos por cobrar	26,642,343	30,940,618
Total	278,600,730	273,231,446

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

El cuadro anterior representa el escenario más crítico de exposición al riesgo de crédito del Fondo al 31 de diciembre de 2022, sin tener en cuenta las garantías de crédito o de otro incremento de la exposición al riesgo de crédito.

Para los activos del estado consolidado de situación financiera las exposiciones expuestas anteriormente se basan en los saldos netos en libros reportados en el estado consolidado de situación financiera.

Al 31 de diciembre 2022, el Fondo mantiene activos financieros con la siguiente calidad crediticia. Las calificaciones se basan en las calificaciones de: Equilibrium, Fitch Ratings y PCR.

	2022		2021	
Calificación de inversiones				
Calificación internacional				
AAA, AA, AA-	4,919,582	2%	5,062,195	3%
BB+, BB, BB-,B+, B	23,201,609	9%	26,934,758	11%
Sin calificación de riesgos	12,700,174	5%	6,672,141	3%
Total calificación internacional	40,821,365	16%	38,669,094	17%
Calificación local				
AA+, AA-,A+, A, A-	63,334,770	25%	58,826,910	25%
BBB+, BBB, BBB-	20,807,513	9%	19,880,005	9%
Sin calificación de riesgos	122,869,554	50%	118,649,731	50%
Total calificación local	207,011,837	84%	197,356,646	84%
Total	247,833,202	100%	236,025,740	100%

El Fondo está expuesto al riesgo crediticio en instrumentos de deuda, fondos del mercado monetario y valores similares, estas clases de activos financieros conforme la NIIF 9 no requieren una revisión de deterioro adicional ya que se miden a valor razonable con cambios en resultados. El valor en libros de estos activos representa la exposición máxima del Fondo al riesgo crediticio en las fechas de presentación respectivas. Por lo tanto, no se proporciona una exposición máxima separada a la revelación del riesgo de crédito para estos instrumentos.

El siguiente cuadro analiza la calidad crediticia de los préstamos mantenidos por el Fondo:

	Préstamos	
	2022	2021
Máxima exposición		
Valor en libros, bruto	26,715,501	31,029,378
Nivel de riesgo		
Rango 1 - normal	26,642,343	30,940,618
Valor en libros, neto	26,642,343	30,940,618

Las revelaciones de riesgo de crédito se dividen en dos secciones basado si el instrumento financiero subyacente está sujeto a las revelaciones de deterioro de la NIIF 9 o no.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Concentraciones de riesgo de la exposición máxima al riesgo de crédito

La concentración del riesgo crediticio es administrada por emisor/ grupo económico, región geográfica y sector industrial de acuerdo a los siguientes límites establecidos en las políticas del Fondo:

- Cuando se invierte en valores admitidos a negociación en una bolsa o mercado organizado, no podrá tener invertido en valores emitidos o avalados por una misma compañía o entidad, más del diez por ciento (10%) del activo de la Sociedad de Inversión. Este límite quedará ampliado al quince por ciento (15%), siempre que el total de las inversiones de la Sociedad de Inversión en valores en los que se supere el diez por ciento (10%) no exceda del cincuenta por ciento (50%) del activo de la misma.
- No podrá tener invertido en valores emitidos o avalados por entidades pertenecientes a un mismo grupo más del veinticinco por ciento (25%) del activo de la Sociedad.
- Cuando invierte en valores no admitidos a negociación en una bolsa o mercado organizado, el Fondo está sujeto a las siguientes limitaciones:
 - No podrá tener invertido más del 7.5% de su activo en valores emitidos o avalados por una misma entidad.
 - No podrá tener más del 15% de su activo invertido en valores emitidos o avalados por entidades pertenecientes a un mismo grupo.

Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo se mantenía dentro de todos estos límites, con la posición más grande del fondo representando solamente el 6.16%, (2021: 6.24%) de los activos del fondo.

El análisis de la concentración de los riesgos en inversiones a la fecha de los estados financieros consolidados es la siguiente:

	2022 %	2021 %
Concentración por industria:		
Desarrollo inmobiliario	39%	39%
Bancos y entidades financieras	34%	36%
Comercial	2%	3%
Turismo	7%	7%
Energía	12%	10%
Bonos soberanos	0%	0%
Otros	5%	4%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>
Concentración por ubicación geográfica:		
Estados Unidos	8%	6%
México	2%	3%
Centroamérica	8%	10%
Panamá	77%	77%
Sudamérica	5%	4%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>

4.1.1 Activos financieros sujetos a requisitos de deterioro de la NIIF 9

Los activos financieros del Fondo sujetos al modelo de pérdida crediticia esperada dentro de la NIIF 9 son para los préstamos por cobrar. El total de los préstamos por cobrar es de B/.26,642,343 (2021: B/.30,940,618). El Fondo ha reconocido una provisión por pérdidas crediticias esperadas de B/.73,158 (2021: B/.88,760).

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

El análisis de la concentración de los riesgos de crédito de préstamos a la fecha de los estados financieros consolidados es la siguiente:

	2022 %	2021 %
Concentración por industria:		
Desarrollo inmobiliario	23%	25%
Bancos y entidades financieras	9%	17%
Energía	25%	17%
Otros	43%	41%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>
Concentración por ubicación geográfica:		
Centroamérica	0%	4%
Panamá	91%	83%
Sudamérica	9%	13%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>

No se considera que exista concentración de riesgo de crédito dentro de estos activos. Ningún activo se considera deteriorado y no se han dado de baja montos en el año.

Se considera que un préstamo por cobrar está en incumplimiento si mantiene una morosidad mayor a 90 días. En el cálculo de la provisión para pérdidas, se ha utilizado una matriz de provisión basada en las tasas de pérdida observadas históricas durante la vida útil esperada de los préstamos por cobrar ajustadas por las estimaciones a futuro. Los préstamos se han agrupado por su naturaleza en las siguientes categorías: Bucket 1 a menos de 30 días, Bucket 2 de 30 a 60 días y Bucket 3 a mayor de 90 días.

2022	Bucket 1, 12 meses PCE	Bucket 2, PCE durante el tiempo de vida	Bucket 3, PCE durante el tiempo de vida	Total
Corporativo				
Rating 1-2	13,950,302	-	-	13,950,302
Rating 2-3	6,040,000	-	-	6,040,000
Rating NA	6,725,199	-	-	6,725,199
Valor en libros bruto	26,715,501	-	-	26,715,501
Provisión por PCE	(73,158)	-	-	(73,158)
Valor en libros	<u>26,642,343</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>26,642,343</u>

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

2021	Bucket 1, 12 meses PCE	Bucket 2, PCE durante el tiempo de vida	Bucket 3, PCE durante el tiempo de vida	Total
Corporativo				
Rating 1-2	17,988,906	-	-	17,988,906
Rating 2-3	13,040,472	-	-	13,040,472
Rating NA	-	-	-	-
Valor en libros bruto	31,029,378	-	-	31,029,378
Provisión por PCE	(88,760)	-	-	(88,760)
Valor en libros	30,940,618	-	-	30,940,618

4.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Fondo puede no ser capaz de generar suficientes recursos en efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad a su vencimiento o sólo pueden hacerlo en condiciones que sean sustancialmente desventajosa.

El Fondo invierte principalmente en valores negociables y otros instrumentos financieros, que en condiciones normales de mercado son fácilmente convertibles en dinero en efectivo. Además, la política del Fondo es mantener suficiente efectivo y equivalentes para satisfacer las necesidades normales de funcionamiento.

La información que se presenta a continuación muestra los activos y pasivos financieros del Fondo en agrupaciones de vencimientos basadas en el remanente en la fecha del estado consolidado de situación financiera respecto a la fecha de vencimiento contractual:

Activos						
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,125,185	-	-	-	-	4,125,185
Activos financieros a VRCR	5,192,222	9,861,625	40,742,916	110,681,502	81,354,937	247,833,202
Préstamos por cobrar		6,009,991	1,369,889	2,478,104	16,784,359	26,642,343
Total de activos	9,317,407	15,871,616	42,112,805	113,159,606	98,139,296	278,600,730
Pasivos						
Financiamiento recibido	1,187,250	-	-	-	-	1,187,250
Total de pasivos	1,187,250	-	-	-	-	1,187,250
Posición neta	8,130,157	15,871,616	42,112,805	113,159,606	98,139,296	277,413,480

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

2021	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos						
Efectivo y equivalentes de efectivo	6,265,088	-	-	-	-	6,265,088
Activos financieros a VRCR	-	3,398,385	28,975,314	127,656,775	75,995,266	236,025,740
Préstamos por cobrar	7,688,259	-	-	7,767,336	15,485,023	30,940,618
Total de activos	13,953,347	3,398,385	28,975,314	135,424,111	91,480,289	273,231,446
Pasivos						
Financiamiento recibido	-	-	-	-	-	-
Total de pasivos	-	-	-	-	-	-
Posición neta	13,953,347	3,398,385	28,975,314	135,424,111	91,480,289	273,231,446

4.2.1 Activos financieros disponibles para soportar futuros fondeos

En opinión de la Administración, en el portafolio de inversiones y otros activos financieros del Fondo, existen inversiones de alta liquidez con calificación internacional actual entre BBB- y B por B/32,059,865 (2021: B/37,171,824) que pueden ser convertibles en efectivo en un período menor a una semana.

4.3 **Riesgo de mercado**

4.3.1 Riesgo de precio

El Fondo está expuesto al riesgo de precio de los valores de deuda que cotizan en un mercado. Esto surge de las inversiones en poder del Fondo para el que los precios en el futuro son inciertos (distintos a aquellos que surgen del riesgo de tasa de interés o de moneda), ya sea causado por factores específicos a una inversión individual, a su emisor, o factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares negociados en el mercado.

La mayoría de las inversiones del Fondo cotizan en bolsa. La política del Fondo requiere que la posición global del mercado sea monitoreada y revisada regularmente por la Administración del Fondo. El cumplimiento de las políticas de inversión del Fondo se informa a la Junta Directiva de Prival Investment Funds en cada reunión de Junta Directiva.

4.3.2 Riesgo de tasa de interés

Es el riesgo asociado con una disminución del valor presente de los flujos futuros de efectivo y el valor de un instrumento financiero debido a variaciones en las tasas de interés del mercado.

El Fondo está expuesto al riesgo de tasa de interés, ya que invierte en valores de deuda cotizados con intereses en ambos tipos de interés fijo y variable.

Otros activos y pasivos financieros expuestos al riesgo de tasa de interés incluyen préstamos que se invierten en las tasas de interés a largo plazo y los saldos de caja. La Administración revisa la exposición del Fondo al riesgo de tasa de interés sobre una base diaria, de acuerdo con los objetivos y políticas de inversión del Fondo. La exposición global del Fondo al riesgo de interés es monitoreada trimestralmente en la Reunión de Inversiones y/o la Junta Directiva.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

La tabla que aparece a continuación resume la exposición del Fondo a los riesgos de tasa de interés. Los activos están incluidos en la tabla a su valor en libros, clasificados por categorías por el que ocurra primero entre la nueva fijación de tasa contractual o las fechas de vencimiento.

2022	Hasta 1 mes	De 1 mes a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 año a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos						
Activos financieros a VRCR	14,789,980	52,066,031	25,004,921	108,786,882	47,185,388	247,833,202
Préstamos por cobrar	6,040,000	2,467,230	8,095,087	-	10,040,026	26,642,343
	<u>20,829,980</u>	<u>54,533,261</u>	<u>33,100,008</u>	<u>108,786,882</u>	<u>57,225,414</u>	<u>274,475,545</u>
Pasivos						
Financiamiento recibido	1,187,250	-	-	-	-	1,187,250
	<u>1,187,250</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,187,250</u>
2021	Hasta 1 mes	De 1 mes a 3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 año a 5 años	Más de 5 años	Total
Activos						
Activos financieros a VRCR	32,011,907	3,398,385	28,975,314	127,656,775	43,983,359	236,025,740
Préstamos por cobrar	7,688,259	-	-	7,767,336	15,485,023	30,940,618
	<u>39,700,166</u>	<u>3,398,385</u>	<u>28,975,314</u>	<u>135,424,111</u>	<u>59,468,382</u>	<u>266,966,358</u>
Pasivos						
Financiamiento recibido	-	-	-	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

4.3.3 Sensibilidad de los tipos de intereses

El análisis de sensibilidad a continuación ha sido determinado con base en la exposición del Fondo a las tasas de interés de los activos con intereses (incluidos en los cuadros de exposición de la tasa de interés más arriba) en la fecha del estado consolidado de situación financiera y en el cambio estipulado que tiene lugar al comienzo del año financiero.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

	Sensibilidad en el ingreso neto de interés			
	2022	2021	2022	2021
	100pb de incremento		100pb de disminución	
Al final del año	890,826	1,064,854	(890,826)	(1,064,854)
Promedio del año	899,965	1,176,885	(899,965)	(1,176,885)
Máximo del año	937,898	1,261,801	(937,898)	(1,261,801)
Mínimo del año	860,392	1,064,854	(860,392)	(1,064,854)

	Sensibilidad en resultados por inversiones a valor razonable			
	2022	2021	2022	2021
	100pb de incremento		100pb de disminución	
Al final del año	(10,417,076)	(8,847,568)	10,627,522	9,026,307
Promedio del año	(10,434,183)	(8,740,890)	10,644,975	8,917,473
Máximo del año	(10,937,497)	(8,847,568)	11,158,456	9,026,307
Mínimo del año	(9,630,574)	(8,608,342)	9,825,131	8,782,247

4.4 Administración de riesgo de capital

La estructura de capital del Fondo consiste en dinero en efectivo y equivalentes de efectivo y obtenidos de la emisión de acciones.

El Fondo no tiene ningún requerimiento externo de capital.

La Administración maneja el capital del Fondo de conformidad con los objetivos de inversión, las políticas y las restricciones del Fondo, tal como se indica en el prospecto informativo. La estrategia general del Fondo para gestionar el capital se mantiene sin cambios con respecto al año anterior.

La Administración revisa la estructura de capital sobre una base mensual. Como parte de esta revisión, la Administración considera el costo de capital y los riesgos asociados con cada clase de capital. El Fondo podrá contraer deudas por un monto no superior al 30% de sus activos.

5. Activos financieros medidos a valor razonable

5.1 Políticas contables significativas

Los detalles de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios para el reconocimiento, la base de la medición y la base sobre la cual los ingresos y gastos son reconocidos, para los activos y pasivos financieros del Fondo se describen en la Nota 3 a los estados financieros consolidados.

5.2 Valor razonable de activos financieros

El valor razonable de activos que se comercializan en mercados activos se basa en precios cotizados a cierre de mercado en la fecha de cierre del ejercicio. El precio de mercado cotizado utilizado para los activos financieros del Fondo es el último precio negociado siempre y cuando dicho precio está dentro del spread. En circunstancias en que el último precio negociado no está dentro del spread de oferta y demanda, La Administración determinará los puntos dentro del spread de oferta y demanda que son más representativos del valor razonable. El precio utilizado no se ajusta para costos de transacción.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Un instrumento financiero se considera como cotizado en un mercado activo si los precios de cotización están fácil y regularmente disponibles del mercado de cambio, distribuidor, agente, grupo de la industria, servicio de precios, o un organismo regulador, y esos precios representan transacciones actuales que se producen regularmente en condiciones del mercado.

El valor razonable de los activos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Fondo utiliza una variedad de métodos y realiza supuestos que se basan en las condiciones del mercado existentes en cada fecha de cierre del ejercicio. Las técnicas de valoración utilizadas incluyen el uso de transacciones comparables recientes en condiciones del mercado.

Jerarquía del valor razonable

La NIIF 13 especifica la jerarquía de las técnicas de valuación basada en la transparencia de las variables utilizadas en la determinación del valor razonable. Todos los instrumentos financieros a valor razonable son categorizados en uno de los tres niveles de la jerarquía.

- Nivel 1 - Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la entidad pueda acceder en la fecha de la medición.
- Nivel 2 - Los datos de entrada son distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para activos o pasivos directa o indirectamente idénticos o similares en mercados que no son activos.
- Nivel 3 - Los datos de entrada son datos no observables para el activo o pasivo.

La determinación de lo que constituye "observable" requiere un juicio significativo por el Fondo. El Fondo considera datos observables aquellos datos de mercado que están fácilmente disponibles, distribuidos o actualizados con regularidad, fiables y verificables, que no sean reservados, y proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

Los datos no observables se utilizan para medir el valor razonable en la medida en que los datos observables pertinentes no están disponibles, por lo tanto, permitiendo las situaciones en las que hay poca, si alguna, actividad del mercado para el activo o pasivo en la fecha de medición. Sin embargo, el objetivo de la medición del valor razonable sigue siendo el mismo, es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de un participante del mercado que tiene el activo o adeuda el pasivo. Por lo tanto, los datos no observables reflejan los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo, incluidos los supuestos sobre el riesgo.

5.2.1 Valor razonable de los activos y pasivos financieros que se miden a valor razonable

Algunos de los activos financieros del Fondo se miden a su valor razonable al cierre de cada ejercicio. La siguiente tabla proporciona información sobre cómo se determinan los valores razonables de los activos financieros (en particular, la técnica de valuación y los datos de entrada utilizados).

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

	2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Título de deuda privada	161,690,337	23,037,958	24,126,121	114,526,258
Fondos mutuos	30,190,830	4,595,123	-	25,595,707
Fideicomisos de inversión	40,460,032	-	-	40,460,032
Acciones preferidas	15,492,003	-	2,358,388	13,133,615
	<u>247,833,202</u>	<u>27,633,081</u>	<u>26,484,509</u>	<u>193,715,612</u>
	2021	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Título de deuda privada	151,073,209	28,923,170	36,091,795	86,058,244
Fondos mutuos	23,314,939	4,429,764	-	18,885,175
Fideicomisos de inversión	42,102,370	-	-	42,102,370
Acciones preferidas	19,535,222	-	2,659,307	16,875,915
	<u>236,025,740</u>	<u>33,352,934</u>	<u>38,751,102</u>	<u>163,921,704</u>

La siguiente tabla presenta variables no observables utilizadas en la valorización de instrumentos financieros clasificados en el Nivel 3 de valor razonable:

Nivel 3 - Instrumentos	Técnicas de valoración	Variables no observables utilizadas	Interrelación entre las variables no observables y el valor razonable
Título de deuda privada / Fondos mutuos / Fideicomisos de inversión / Acciones preferidas	Flujo descontado	Margen de crédito	Si el margen de crédito incrementa el precio disminuye y viceversa.

A continuación, se presentan los principales métodos de valorización, hipótesis y variables utilizadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros.

Instrumentos	Técnicas de valoración	Variables utilizadas	Nivel
Título de deuda privada	Precios de mercado	Precios de mercado observables	1 - 2
Fondos mutuos	Valor de los activos netos	Precios de mercado observables	1 - 2

Las valoraciones de Nivel 3 son revisadas semestralmente por la Administración del Fondo que informa a la Reunión de Inversiones con la misma frecuencia. La Administración evaluará si las entradas del modelo de valoración son apropiadas, así como si el resultado de valoración se deriva de métodos y técnicas de valoración que se utilizan generalmente en la industria. La Administración evalúa si los métodos de valoración seleccionados llegan a los resultados que reflejan las condiciones económicas reales de la realización de procedimientos de pruebas retrospectivas.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2022, algunas inversiones que estaban clasificadas en Nivel 2 fueron clasificadas a Nivel 3 ya que dichos instrumentos ya no contaban con cotizaciones activas. Sin embargo, hay suficiente información para medir el valor razonable de estos valores basados en datos de mercado observables. Por lo que estas inversiones con un valor en libros al 31 de diciembre de 2022 de B/.0.00 (2021: B/.5,101,120) fueron transferidos del Nivel 2 al Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable. Al 31 de diciembre 2022 hubo transferencia de Nivel 1 al 3 por B/.214,370.

Conciliación del valor razonable Nivel 3

El movimiento de las inversiones con Nivel 3, es el siguiente:

	2022	2021
Saldo al inicio del año	163,921,704	180,211,948
Compras y adiciones	59,935,704	26,529,153
Cambio en valor razonable	1,465,064	(654,312)
Reclasificaciones de Nivel 2 a Nivel 3	-	5,101,120
Reclasificaciones de Nivel 1 a Nivel 3	214,370	-
Ventas y redenciones	(31,821,230)	(47,266,205)
Saldo al final del año	193,715,612	163,921,704

5.2.2 Valor razonable de los activos y pasivos financieros del Fondo que no se presentan a valor razonable (pero se requieren revelaciones del valor razonable)

A continuación, un resumen del valor en libros y del valor razonable estimado de activos y pasivos financieros significativos no medidos al valor razonable:

	Total valor razonable nivel 3	Total valor en libros
2022		
Activos financieros:		
Préstamos por cobrar	29,024,863	26,642,343
Total de activos financieros	29,024,863	26,642,343
	Total valor razonable nivel 3	Total valor en libros
2021		
Activos financieros:		
Préstamos por cobrar	31,568,178	30,940,618
Total de activos financieros	31,568,178	30,940,618

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Supuestos utilizados en la determinación del valor razonable de activos y pasivos

Préstamos

El valor razonable estimado para los préstamos representa la cantidad descontada de flujos de efectivo futuros estimados a recibir. Los flujos de la cartera se descontaron a valor presente a una tasa de 6.49% (2021: 6.55%) que representa la tasa de referencia del sector corporativo.

5.3 Medición del valor razonable de las propiedades de inversión

Los valores razonables de las propiedades de inversión del Fondo se obtuvieron a través de avalúos realizados por valuadores independientes no relacionados con el Fondo.

A continuación, se detallan las técnicas de valorización usadas para medir el valor razonable de las propiedades de inversión, así como las variables no observables significativas usadas.

Activo no financiero	Valor razonable 2022	Valor razonable 2021	Jerarquía del valor razonable
Propiedad de inversión	13,175,997	13,175,997	Nivel 3

El valor razonable de las propiedades de inversión de la Compañía al 31 de diciembre de 2022 se obtuvo a través de un avalúo realizado a esas fechas por valuadores independientes no relacionados con la Compañía, Panamericana de Avalúos, S.A., empresa valuadora que cuenta con todas las certificaciones apropiadas y experiencia reciente en el avalúo de propiedades en las ubicaciones referidas.

No ha habido cambios en la técnica de valuación durante el año. Cuando se estima el valor razonable de las propiedades, el mejor y mayor uso de las propiedades es el actual.

Técnica de valuación y datos de entrada principales

Enfoque de análisis comparativo

El valor/m² es el resultado de un análisis comparativo con propiedades actualmente en venta en el mismo sector, considerando su incidencia de 5.161% de participación sobre las facilidades que ofrece el proyecto de Santa María Business District. Asimismo, al valor ideal se le ha aplicado un factor compensación de 1.05, en virtud que el globo de terreno no cuenta con limitación de altura para su desarrollo así plasmado en el Reglamento de Copropiedad del PH.

Los factores de homogeneización son determinantes para que el método comparativo tenga una aplicación científica. Corresponden hacer homogéneo o equivalente la propiedad comparable. Para efectos del informe de avalúo, estos han sido considerados, tomando las principales características que un potencial comprador o vendedor consideraría y su estimación corresponde a las condiciones actuales de mercado.

Variables observadas significativas

- Precio por metro cuadrado del terreno (según método comparativo) es de B/.900 el m², según superficie y amenidades para este tipo de propiedad.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Interrelación entre las variables claves no observables en el mercado y la medición del valor razonable

A continuación, se presentan los principales métodos de valorización, hipótesis y variables utilizadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros clasificados en el Nivel 3:

<u>Descripción</u>	<u>Valor razonable al 31 de diciembre de 2022</u>	<u>Insumos no observables</u>	<u>Cambios posibles en el insumo</u>	<u>Cambios en el valor razonable +/-</u>
Propiedades de inversión	13,175,977	Precio por metro cuadrado de venta	10%	1,317,598

6. Estimaciones de contabilidad y juicios críticos

En la aplicación de las políticas contables del Fondo, que se describen en la Nota 3 a los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y suposiciones acerca de los valores en libros de los activos y pasivos que no puedan medirse expeditamente desde otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el que se revisa la estimación si la revisión afecta solo a ese período, o en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta a ambos períodos actuales y futuros.

6.1 Juicio

En el proceso de aplicar las políticas contables del Fondo, la Administración ha realizado los siguientes juicios, los cuales tienen el efecto más significativo sobre los importes reconocidos en los estados financieros consolidados.

6.2 Fuentes claves de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, se discuten las presunciones básicas respecto al futuro y otras fuentes claves de incertidumbre en las estimaciones, al final del período sobre el cual se reporta, las cuales pueden implicar un riesgo significativo de ajustes materiales en los importes en libros de los activos y pasivos durante el próximo período financiero.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Como se describe en la Nota 5, la Administración empleará su juicio en la selección de una técnica adecuada para la valoración de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo. Se aplican las técnicas de valoración comúnmente utilizados por los profesionales del mercado.

La información sobre las técnicas de valoración y los insumos utilizados en la determinación del valor razonable de los distintos activos y pasivos se describen en la Nota 5.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Determinantes del valor razonable y los procesos de valoración

El Fondo mide el valor razonable utilizando niveles de jerarquía que reflejan el significado de los datos de entradas utilizados al hacer las mediciones. El Fondo tiene establecido un proceso y una política documentada para la determinación del valor razonable en la cual se definen las responsabilidades y segregación de funciones entre las diferentes áreas responsables que intervienen en este proceso, el cual ha sido aprobado por la Reunión de inversiones y la Junta Directiva.

Pérdidas crediticias esperadas

El Fondo revisa la cartera de préstamos para evaluar el deterioro de forma mensual. En la determinación de si una pérdida por deterioro debe ser registrada en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral, el Fondo usa varios modelos y supuestos en la estimación de las PCE. El juicio es aplicado en la identificación del modelo más apropiado para cada tipo de activo, así como también para determinar los supuestos usados en esos modelos, incluyendo los supuestos que se relacionen con los orientadores clave del riesgo de crédito.

Las siguientes son estimaciones clave que la Administración ha usado en el proceso de aplicación de las políticas contables del Fondo y que tienen el efecto más importante en las cantidades reconocidas en los estados financieros consolidados:

- Probabilidad de incumplimiento: PI constituye un insumo clave en la medición de las PCE, es un estimado de la probabilidad de incumplimiento durante un horizonte de tiempo dado, el cálculo del cual incluye datos históricos, supuestos y expectativas de condiciones futuras.
- Pérdida dado el incumplimiento: PDI es un estimado de la pérdida que surge en el incumplimiento. Se basa en la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales adeudados y las que el Fondo esperaría recibir, teniendo en cuenta los flujos de efectivo provenientes del colateral y de los mejoramientos integrales del crédito.
- Incremento importante del riesgo de crédito: Las PCE son medidas como una provisión igual a las PCE de 12-meses para los activos de la etapa 1, o las PCE durante el tiempo de vida para los activos de la etapa 2 o los activos de la etapa 3. Un activo se mueve hacia la etapa 2 cuando su riesgo de crédito se ha incrementado de manera importante desde el reconocimiento inicial. La NIIF 9 no define qué constituye un incremento importante en el riesgo de crédito. Al valorar si el riesgo de crédito de un activo se ha incrementado de manera importante, el Fondo tiene en cuenta información prospectiva razonable y soportada, tanto cualitativa como cuantitativa.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

7. Saldos y transacciones entre partes relacionadas

Los saldos y transacciones entre partes relacionadas se detallan a continuación:

2022	Compañías relacionadas	Administradora	Total
Activos:			
Efectivo en banco	4,125,185	-	4,125,185
Activos financieros a VR CR	45,787,368	-	45,787,368
	<u>49,912,553</u>	<u>-</u>	<u>49,912,553</u>
Pasivos:			
Cuentas por pagar		247,550	247,550
Capital:			
Emisión de acciones	473,651	-	473,651
Intereses ganados:			
Activos financieros a VR CR	2,532,687	-	2,532,687
Depósitos	4,351	-	4,351
Ganancia neta no realizada	1,251,494	-	1,251,494
	<u>3,788,532</u>	<u>-</u>	<u>3,788,532</u>
Gastos:			
Comisiones	-	2,895,041	2,895,041
	<u>-</u>	<u>2,895,041</u>	<u>2,895,041</u>
2021	Compañías relacionadas	Administradora	Total
Activos:			
Efectivo en banco	6,265,088	-	6,265,088
Activos financieros a VR CR	44,768,715	-	44,768,715
	<u>51,033,803</u>	<u>-</u>	<u>51,033,803</u>
Pasivos:			
Cuentas por pagar		242,496	242,496
Capital:			
Emisión de acciones	26,033	-	26,033
Intereses ganados:			
Activos financieros a VR CR	1,024,116	-	1,024,116
Depósitos	1,346	-	1,346
Ganancia neta no realizada	322,068	-	322,068
	<u>1,347,530</u>	<u>-</u>	<u>1,347,530</u>
Gastos:			
Comisiones	-	2,858,200	2,858,200
	<u>-</u>	<u>2,858,200</u>	<u>2,858,200</u>

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Las tasas de interés anual que devengan los valores para negociar están entre 6.00% y 8.23% (2021: 6% y 7.5%) con vencimientos varios hasta 2050 (2021: 2050).

El valor por acción de los dividendos de fondos mutuos relacionados oscila entre 2% y 8% (2021: 2% y 8%).

El Fondo le reconoce a su administradora una comisión anual expresada como un porcentaje de sus activos netos.

Administrador de inversiones

Prival Bond Fund, S.A. ha celebrado un Contrato de Administración con Prival Securities, Inc., sociedad que cuenta con licencia para prestar los servicios de administración de inversiones. La celebración y firma del Contrato de Administración fue aprobada por la Junta Directiva del Fondo, con el voto favorable de los directores independientes.

El Fondo ha designado a Prival Securities, Inc. para proporcionar servicios de gestión de conformidad con un acuerdo de fecha 12 de marzo de 2012. Bajo los términos del acuerdo, el Fondo le paga a Prival Securities, Inc. hasta 1.00% del total de activos netos por distribución, 0.50% de gestión, 0.40% de administración y el 0.10% custodia. Las comisiones de gestión, administración y custodia al 31 de diciembre de 2022 ascendieron a B/.2,895,041 (2021: B/.2,858,200) y se presentan en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral. El importe por pagar al cierre del ejercicio es de B/.247,550 (2021: B/.242,496).

Junta Directiva

Los miembros de la Junta Directiva se enumeran en las páginas 7 a 9 del Prospecto Informativo. Las dietas pagadas a los directores durante el año finalizado el 31 de diciembre de 2022 suman B/.33,500 (2021: B/.20,000) y se presentan en el estado consolidado de ganancia o pérdida y otro resultado integral.

Al 31 de diciembre de 2022, los miembros de la Junta Directiva mantienen acciones en el Fondo tal como se detalla a continuación:

<u>Año</u>	<u>Número de acciones al inicio del año</u>	<u>Número de acciones adquiridas o vendidas durante el año</u>	<u>Número de acciones al final del año</u>	<u>Distribución recibida</u>
2022	574,347	165,999	740,346	33,337
2021	687,085	(112,738)	574,347	38,699

Al 31 de diciembre de 2022, los miembros de la Junta Directiva mantienen un total de 0.22% de las acciones de Fondo (2021: 0.18%).

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

8. Efectivo y depósitos en banco

El efectivo en banco se resume a continuación:

	2022	2021
Depósitos a la vista		
Prival Bank, S.A.	4,125,185	6,265,088
	<u>4,125,185</u>	<u>6,265,088</u>

9. Valores comprados bajo acuerdo de reventa

Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo mantenía inversiones compradas bajo acuerdo de reventa por B/.1,029,542 con vencimiento 27 de febrero de 2023 y tasa de rendimiento 6.5%. Estas inversiones están garantizadas con acciones preferidas.

10. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se detallan a continuación:

	2022		2021	
	Costo	Valor de mercado	Costo	Valor de mercado
Acciones preferidas	14,197,465	15,492,002	18,713,600	19,535,223
Fondos mutuos	27,945,364	30,190,831	22,634,134	23,314,938
Títulos de deuda	166,569,465	161,690,337	149,751,454	151,073,209
Fideicomiso de inversión	38,946,832	40,460,032	39,995,519	42,102,370
Total	<u>247,659,126</u>	<u>247,833,202</u>	<u>231,094,707</u>	<u>236,025,740</u>

Las tasas de interés anual que devengan los activos financieros a VRCCR oscilaban entre 2% y 10% (2021: entre 2% y 10%).

Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo mantiene activos financieros a valor razonable con cambios en resultados por B/.4,931,250 (2021: B/.5,087,550) garantizando financiamientos recibidos, tal y como se revela en la Nota 13.

Durante el año 2021, un instrumento mantenido por la entidad, otorgó período de gracias para el pago de los intereses correspondientes al 30 de junio de 2020, 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre de 2020, así como los intereses acumulados hasta el 31 de enero de 2021, con el objetivo de hacer que el pago sea efectuado por el Emisor en la fecha de vencimiento el 31 de diciembre de 2023. Estos intereses por valor de B/.508,612 (2021: B/.508,612) se presentan en el rubro de otros activos.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados
por el año terminado el 31 de diciembre de 2022
(En balboas)

11. Propiedad de inversión

	Terreno	Edificio	Propiedad y mejoras	Cambios en el valor razonable	Total
Balance al 1 de enero 2022	13,175,997	-	-	-	13,175,997
Adiciones	-	-	-	-	-
Disminución	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	<u>13,175,997</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>13,175,997</u>

Las propiedades de inversión se detallan a continuación:

	Terreno	Edificio	Propiedad y mejoras	Cambios en el valor razonable	Total
Balance al 1 de enero 2021	-	-	-	-	-
Adiciones	13,175,997	-	-	-	13,175,997
Disminución	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	<u>13,175,997</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>13,175,997</u>

El 13 de septiembre de 2021 se perfeccionó compra de quinientas (500) acciones comunes, nominativas, sin valor nominal, de la sociedad Vaguil 36, S.A.

Vaguil 36, S.A. es una sociedad anónima constituida de acuerdo con las leyes de la República de Panamá, mediante Escritura Pública No.4053 del 8 de marzo de 2017 de la Notaría Cuarta del Circuito de Panamá, inscrita en el Sistema Mercantil del Registro Público de Panamá bajo el folio no. 155645961. La sociedad es dueña de un globo de terreno (sin mejoras), identificado por el Folio Real No. 367595, lote No.36 con un área de 1 ha 3,869.47m², ubicado en el Desarrollo Santa María Business District, corregimiento de Juan Díaz de la ciudad de Panamá, República de Panamá.

12. Préstamos por cobrar

Los préstamos por cobrar se detallan a continuación:

	2022	2021
Sector interno	24,208,281	25,697,399
Sector externo	<u>2,507,220</u>	<u>5,331,979</u>
	<u>26,715,501</u>	<u>31,029,378</u>
Menos reserva:	<u>(73,158)</u>	<u>(88,760)</u>
	<u>26,642,343</u>	<u>30,940,618</u>

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Las tasas de interés de los préstamos oscilan entre 8.50% a 11.551% (2021: 5.252% a 8.50%).

	2022			2021		
	Valor en libros bruto	Provisión PCE	Valor en libros	Valor en libros bruto	Provisión	Valor en libros
Préstamos corporativos	26,715,501	(73,158)	26,642,343	31,029,378	(88,760)	30,940,618

El movimiento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas en préstamos al 31 de diciembre 2022 se resume a continuación:

	2022	2021
Saldo al inicio del año	88,760	173,718
Cálculo de reserva, neto	(15,344)	(91,786)
Préstamos nuevos	-	6,828
Préstamos cancelados	(258)	-
Saldo al final del año	73,158	88,760

13. Financiamientos recibidos

Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo mantiene una línea de margen con UBS sin vencimiento y límite de B/.1,775,250 (2021: B/.1,831,518), de los cuales, al 31 de diciembre de 2022, el saldo utilizado es de B/.1,187,250 (2021: B/.0) y está garantizada con activos financieros a valor razonable con cambios en resultados por B/.4,931,250 (2021: B/.5,087,550) con tasa de interés UBS Variable Rate más 2%, 6.155% al 31 de diciembre 2022.

El Fondo es una sociedad de inversión cerrada, y a la fecha mantiene B/.4,125,185 (2021: B/.6,265,087.58) en efectivo, una línea de margen con UBS y líneas de reporto con bancos por lo que no se espera que el Fondo tenga un riesgo de liquidez.

14. Activos netos atribuible a los tenedores de acciones

Capital social autorizado

El capital social autorizado de Prival Bond Fund, S.A. es de B/.5,025,000, dividido en:

- 500,000,000 de acciones comunes de la Clase A con un valor nominal de un centavo de balboa (B/.0.01), cada una; y
- 2,500,000 de acciones comunes emitidas y en circulación de la Clase B con un valor nominal de un centavo de balboa (B/.0.01), cada una, lo cual representa B/.25,000.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

Las acciones comunes de la Clase A no tienen derecho a voto. El derecho a voto les corresponde exclusivamente a las acciones comunes de la Clase B, a razón de un voto por cada acción. Prival Securities, Inc., suscribió y pagó la totalidad de las acciones comunes de la Clase B en circulación, y como administrador no tiene intención de negociar dichas acciones.

Activo neto por acción

El activo neto por acción es calculado dividiendo el total de activos netos a la fecha del estado de activos, pasivos y activos netos entre el total de acciones comunes emitidas y en circulación Clase A, tal como se describe en el prospecto informativo a esas fechas.

	2022	2021
Total de activos netos	290,783,135	285,664,055
Menos: acciones comunes - Clase B	25,000	25,000
	<u>290,758,135</u>	<u>285,639,055</u>
Total de acciones comunes - Clase A	<u>329,133,330</u>	<u>317,321,721</u>
Activo neto por acción	<u>0.88</u>	<u>0.90</u>

El movimiento de las acciones comunes se presenta a continuación:

	Total de acciones Clase A	Valor por acción	Capital adicional pagado	Total
2022				
Saldo al inicio del año	317,321,721	3,173,217	287,378,281	290,551,498
Emisión de acciones	11,811,609	118,116	10,433,384	10,551,500
Total de acciones	<u>329,133,330</u>	<u>3,291,333</u>	<u>297,811,665</u>	<u>301,102,998</u>
2021				
Saldo al inicio del año	336,775,965	3,367,760	304,191,881	307,559,641
Redención de acciones	(22,214,720)	(222,147)	(19,777,853)	(20,000,000)
Emisión de acciones	2,760,477	27,605	2,964,252	2,991,857
Total de acciones	<u>317,321,721</u>	<u>3,173,217</u>	<u>287,378,281</u>	<u>290,551,498</u>

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 (En balboas)

15. Dividendos

El Fondo declara dividendos el último día calendario de cada mes y estos dividendos se pagan el quinto día laborable de cada mes. A opción del accionista se podrán reinvertir en nuevas acciones del Fondo.

Durante el año se declararon dividendos por B/.14,757,545 (2021: B/.14,550,263) de los cuáles se pagaron B/.13,451,290 (2021: B/.13,314,110). Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo mantiene dividendos por pagar por B/.1,306,255 (2021: B/.1,236,153), los cuáles fueron pagados el 10 de enero de 2023, de la siguiente manera:

	2022 Clase A	2021 Clase A
Dividendos por acción	0.003969	0.003895
Dividendos	1,306,255	1,236,153

16. Impuesto sobre la renta

De acuerdo con la legislación fiscal panameña vigente, el Fondo está exento del pago de impuesto sobre la renta en concepto de ganancias provenientes de fuente extranjera y de aquellas transadas a través de la Bolsa Latinoamericana de Valores con títulos debidamente inscritos a la SMV. También están exentos del pago de impuesto sobre la renta, los intereses ganados sobre depósitos a plazo en bancos locales, los intereses ganados sobre valores del Estado Panameño e inversiones en títulos valores emitidos a través de la SMV.

Para el año terminado al 31 de diciembre de 2022, el Fondo no generó renta gravable.

17. Eventos posteriores

El Fondo ha evaluado los eventos posteriores al 31 de diciembre de 2022, para valorar la necesidad de posible reconocimiento o revelación en los estados financieros consolidados adjuntos. Tales eventos fueron evaluados hasta el 31 de marzo de 2023, la fecha en que estos estados financieros consolidados estaban disponibles para emitirse. Con base en esta evaluación, se determinó que no se produjeron acontecimientos posteriores que requieren el reconocimiento o revelación en los estados financieros consolidados.

18. Aprobación de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Prival Bond Fund, S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2022, fueron autorizados por la Administración para su emisión el 31 de marzo de 2023.

**Información de consolidación sobre el estado de situación financiera
por el año terminado al 31 de diciembre de 2022**

(En balboas)

	Total consolidado	Eliminaciones		Sub-total	Prival Bond Fund, S.A.	Vaguil 36, S.A.
		DR	CR			
Activos						
Efectivo y depósitos en banco	4,125,185	-	-	4,125,185	4,122,655	2,530
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	247,833,202	-	-	247,833,202	247,833,202	-
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	1,029,542	-	-	1,029,542	1,029,542	-
Préstamos por cobrar	26,642,343	-	-	26,642,343	26,642,343	-
Otros activos	717,921	-	83,957	801,878	804,128	(2,250)
Inversión en asociada	-	-	13,175,997	13,175,997	13,175,997	-
Propiedad de inversión	13,175,997	-	-	13,175,997	-	13,175,997
Total de activos	293,524,190	-	13,259,954	306,784,144	293,607,867	13,176,277
Pasivos						
Financiamiento recibido	1,187,250	-	-	1,187,250	1,187,250	-
Cuenta por pagar	247,550	83,957	-	331,507	247,550	83,957
Dividendos por pagar	1,306,255	-	-	1,306,255	1,306,255	-
Total de pasivos	2,741,055	83,957	-	2,825,012	2,741,055	83,957
Patrimonio:						
Acciones comunes	-	-	-	-	-	-
Capital adicional pagado	301,077,999	13,175,997	-	314,253,996	301,077,999	13,175,997
Acciones clase B	25,000	-	-	25,000	25,000	-
Reserva	(380,618)	-	-	(380,618)	(380,618)	-
Déficit acumulado	(9,939,246)	-	-	(9,939,246)	(9,855,569)	(83,677)
Total del patrimonio	290,783,135	13,175,997	-	303,959,131	290,866,812	13,092,320
Total de pasivos y patrimonio	293,524,190	13,259,954	-	306,784,143	293,607,867	13,176,277

Véase el informe de los auditores independientes que se acompaña.

Prival Bond Fund, S.A. y subsidiarias
Anexo II
**Información de consolidación sobre el estado de ganancia o pérdida y otro resultado integral
por el año terminado al 31 de diciembre de 2022**

(En balboas)

	Total consolidado	Eliminaciones		Sub-total	Prival Bond Fund, S.A.	Vaguil 36, S.A.
		DR	CR			
Ingresos por intereses y comisiones						
Depósitos	4,387	-	-	4,387	4,387	-
Valores comprados bajo acuerdo de reventa	29,533	-	-	29,533	29,533	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	15,484,830	-	-	15,484,830	15,484,830	-
Préstamos	2,153,528	-	-	2,153,528	2,153,528	-
Reversión de provisión para pérdidas crediticias esperadas	15,602	-	-	15,602	15,602	-
Pérdida neta realizada en activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(132,274)	-	-	(132,274)	(132,274)	-
Pérdida neta no realizada en activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(4,869,733)	-	-	(4,869,733)	(4,869,733)	-
Otros ingresos	5,799	-	-	5,799	(140)	5,939
Total de ingresos	12,691,672	-	-	12,691,672	12,685,733	5,939
Gasto de operación						
Gastos de comisiones	(2,926,979)	-	-	(2,926,979)	(2,926,979)	-
Honorarios y servicios profesionales	(37,352)	-	-	(37,352)	(37,352)	-
Amortización por emisión de bonos	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	-	-	-	-	-
Seguros	-	-	-	-	-	-
Impuestos	(234,446)	-	-	(234,446)	(234,446)	-
Mantenimiento	(38,834)	-	-	(38,834)	-	(38,834)
Otros	(101,403)	-	-	(101,403)	(50,621)	(50,782)
Total de gastos de operación	(3,339,014)	-	-	(3,339,014)	(3,249,398)	(89,616)
Utilidad en operaciones	9,352,658	-	-	9,352,658	9,436,335	(83,677)
Gastos de intereses	(27,533)	-	-	(27,533)	(27,533)	-
Aumento en activos netos atribuibles a los tenedores de acciones	9,325,125	-	-	9,325,125	9,408,802	(83,677)

Véase el informe de los auditores independientes que se acompaña.

**Información de consolidación sobre el estado de cambios en los activos netos atribuibles a los tenedores de acciones
por el año terminado al 31 de diciembre de 2022**
(En balboas)

	Total consolidado	Eliminaciones		Sub-total	Prival Bond Fund, S.A.	Vaguil 36, S.A.
		DR	CR			
Acciones clase B						
Saldo al inicio del año	25,000	-	-	25,000	25,000	-
Emisión de acciones clase B	-	-	-	-	-	-
Saldo al final del año	25,000	-	-	25,000	25,000	-
Reserva legal NIIF 9						
Saldo al inicio del año	(380,617)	-	-	(380,617)	(380,617)	-
Cambio neto del año	-	-	-	-	-	-
Saldo al final del año	(380,617)	-	-	(380,617)	(380,617)	-
Capital pagado en exceso						
Saldo al inicio del año	290,526,498	13,175,997	-	303,702,495	290,526,498	13,175,997
Redención de acciones	-	-	-	-	-	-
Emisión de acciones	10,551,500	-	-	10,551,500	10,551,500	-
Saldo al final del año	301,077,998	13,175,997	-	314,253,995	301,077,998	13,175,997
Déficit acumulado						
Saldo al inicio del año	(4,506,825)	-	-	(4,506,825)	(4,506,825)	-
Dividendos declarados	(14,757,545)	-	-	(14,757,545)	(14,757,545)	-
Utilidad del año	9,325,125	-	-	9,325,125	9,408,800	(83,675)
Saldo al final del año	(9,939,245)	-	-	(9,939,245)	(9,855,570)	(83,675)
Total de patrimonio						
Saldo al inicio del año	285,664,055	13,175,997	-	298,840,052	285,664,055	13,175,997
Emisión de acciones	10,551,500	-	-	10,551,500	10,551,500	-
Dividendos declarados	(14,757,545)	-	-	(14,757,545)	(14,757,545)	-
Utilidad del año	9,325,125	-	-	9,325,125	9,408,802	(83,677)
Saldo al final del año	290,783,135	13,175,997	-	303,959,132	290,866,811	13,092,320

Véase el informe de los auditores independientes que se acompaña.

REPÚBLICA DE PANAMÁ



NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

-----DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA DE LA SOCIEDAD-----

-----PRIVAL BOND FUND, S.A.-----

En mi despacho notarial en la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los dos (2) días del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023), ante mí, **ERIC ANTONIO BARCIELA CHAMBERS**, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho-setecientos once-seiscientos noventa y cuatro (8-711-694), Comparecieron personalmente: **JUAN CARLOS FABREGA ROUX**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal número ocho- doscientos veintidós- novecientos ochenta y siete (8-222-987), actuando como Presidente de la Junta Directiva, y **DAVID MUÑOZ**, varón, panameño, casado, mayor de edad, vecino de esta ciudad, portador de la cédula de identidad personal número ocho-doscientos ocho-dos mil ciento setenta y nueve (8-208-2179), en calidad de Tesorero, y **MILAGROS ILEANA GUERRERO TORRES**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, vecina de esta ciudad, con cédula de identidad personal ocho-setecientos veintinueve-dos mil ciento doce (8-729-2112), en calidad de CONTRALOR, todos de la entidad denominada **PRIVAL BOND FUND, S.A.**, sociedad debidamente inscrita bajo el número de folio real cuatrocientos noventa y cinco mil novecientos ochenta y nueve (495989), de la Sección Mercantil del Registro Público, personas a quienes conozco y a fin de dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en el Acuerdo cero cero ocho- dos mil (008-2000) del veintidós (22) de mayo del año dos mil (2000), modificado por el Acuerdo cero siete-dos mil dos (07-2002), emitido por la Comisión Nacional de Valores de Panamá, hoy Superintendencia del Mercado de Valores, por este medio dejan constancia bajo la gravedad del juramento, de lo siguiente: -----

a. Que cada uno de los firmantes ha revisado los Estados Financieros Anuales correspondientes a **PRIVAL BOND FUND, S.A.** -----

b. Que a sus juicios, los Estados Financieros no contienen informaciones o declaraciones falsas sobre hechos de importancia, ni omiten información

sobre hechos de importancia que deben ser divulgados en virtud del Decreto Ley uno (1) de mil novecientos noventa y nueve (1999) y sus reglamentos, o que deban ser divulgados para que las declaraciones hechas en dicho informe no sean tendenciosas o engañosas a la luz de las circunstancias en las que fueron hechas. -----

c. Que a sus juicios los Estados Financieros Anuales y cualquier otra información financiera incluida en los mismos, representan razonablemente en todos sus aspectos la condición financiera y los resultados de las operaciones de **PRIVAL BOND FUND, S.A.**, para el período correspondiente del **uno (1) de enero de dos mil veintidós (2022) al treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veintidós (2022)**. -----

d. Que los firmantes: -----

d.1 Son responsables del establecimiento, mantenimiento y funcionamiento eficaz de controles internos, y han puesto en conocimiento de la Junta Directiva, dicho sistema de control interno. -----

d.2 Han diseñado los mecanismos de control interno que garanticen que toda la información de importancia, sean hechas de su conocimiento, particularmente durante el periodo en el que los reportes han sido preparados. -----

d.3 Han evaluado la efectividad de los controles internos dentro de los noventa (90) días previos a la emisión de los Estados Financieros. -----

d.4 Han presentado en los Estados Financieros sus conclusiones sobre la Efectividad de los controles internos con base en las evaluaciones efectuadas a esa fecha. -----

e. Que cada uno de los firmantes ha revelado a los auditores de **PRIVAL BOND FUND, S.A.**, lo siguiente: -----

e.1 Todas las deficiencias significativas que surjan en el marco del diseño y operación de los controles internos, que puedan afectar negativamente la capacidad de **PRIVAL BOND FUND, S.A.**, para registrar,

REPÚBLICA DE PANAMÁ



NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

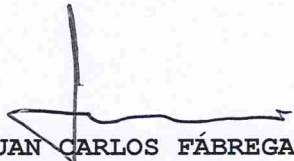
procesar y reportar información financiera, e indicado a los auditores cualquier debilidad existente en los controles internos. -----

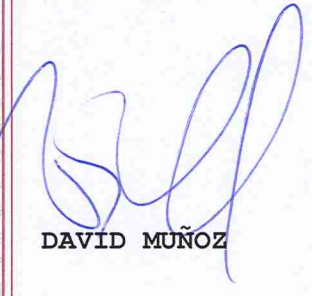
e.2 Cualquier fraude, de importancia o no, que involucre a la administración u otros empleados que ejerzan un rol significativo en la ejecución de los controles internos de **PRIVAL BOND FUND, S.A.** -----

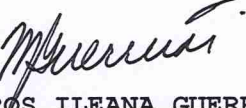
f. Que cada uno de los firmantes ha revelado a los auditores externos la existencia o no de cambios significativos en los controles internos de **PRIVAL BOND FUND, S.A.**, o cualesquiera otros factores que puedan afectar en forma importante tales controles con posteridad a la fecha de su evaluación, incluyendo la formulación de acciones correctivas con respecto a deficiencias o debilidades de importancia dentro de la empresa. -----

Así terminaron de exponer los Declarantes y leída como les fue esta declaración en presencia de los Testigos Instrumentales, **ASHLEY POLETT VERGARA ORTIZ**, con cédula de identidad personal número ocho-novecientos treinta y uno-quinientos ocho (8-931-508), y **SELIDETH EMELINA DE LEON CARRASCO**, con cédula de identidad personal número seis-cincuenta y nueve-ciento cuarenta y siete (6-59-147), mayores de edad, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman para constancia, con los testigos antes mencionados por ante mí, el Notario que doy fe. -----

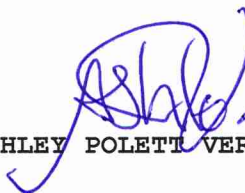
LOS DECLARANTES:


JUAN CARLOS FÁBREGA ROUX

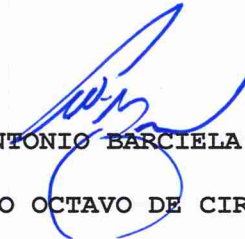

DAVID MUÑOZ


MILAGROS ILEANA GUERRERO TORRES

LOS TESTIGOS:


ASHLEY POLETT VERGARA ORTIZ


SELIDEHT EMELINA DE LEON CARRASCO


ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS
NOTARIO PÚBLICO OCTAVO DE CIRCUITO DE PANAMÁ

